



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2078 *121* 03. 09. 2021  
ГР. БУРГАС,

ДО

„ЖИТОСВЯТ АГРО“ ЕООД  
УЛ. „ХАДЖИ ДИМИТЪР“ №2  
ГР. КАРНОБАТ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА КАРНОБАТ

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на ремонтна работилница и фотоволтаична инсталация за собствени нужди – етапно строителство в ПИ с идентификатор 29492.14.16 по КК на с. Житосвят, община Карнобат“, с възложител: „ЖИТОСВЯТ АГРО“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2078/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на ремонтна работилница и фотоволтаична инсталация за собствени нужди – етапно строителство в ПИ с идентификатор 29492.14.16 по КК на с. Житосвят, община Карнобат“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1863(1) от 30.07.2021г. за инвестиционно предложение: „Изграждане на ремонтна работилница в ПИ с идентификатор 29492.14.16 по КК на с. Житосвят, община Карнобат“, с което е определил, че дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото се процедира изграждането на фотоволтаична инсталация за собствени нужди, с мощност 50 kW, върху покрива на ремонтната работилница в ПИ с идентификатор 29492.14.16 по КК на с. Житосвят, община Карнобат. Инсталацията ще се състои от соларни панели. Имотът ще бъде захранен от електропреносната мрежа на населеното място. Видно от приложено копие на скица на поземлен имот № 15-772381-15.07.2021г., издадена от СГКК – Бургас имотът е с площ 1898кв.м и начин на трайно ползване „за стопански двор“.

Предвижда се етапно строителство при реализацията на инвестиционното предложение:

– I-ви етап – изграждане на ремонтна работилница с размери 25,12м, върху площ 300 кв.м;

– II-ри етап – изграждане на фотоволтаична инсталация за собствени нужди върху покрива на новоизградената ремонтна работилница с мощност до 50 kW.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на ремонтна работилница и фотоволтаична инсталация за собствени нужди в ПИ с идентификатор 29492.14.16 по КК на с. Житосвят, община Карнобат“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 11,23км) е с код BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-346/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн.,ДВ, бр.56/06.07.2021г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на ПИ с идентификатор 29492.14.16 по КК на с. Житосвят, община Карнобат, обема и характера на настоящото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху описаната по-горе най-близо разположена защитена зона с код BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

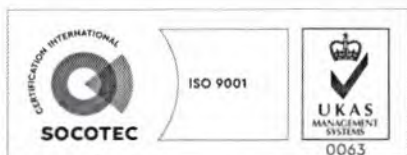
*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

инж. Зинка Стойкова

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас

Заповед № 840/23.06.2021г. и

Заповед № РД-769/20.07.2021г. на Министъра на ОСВ



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

