



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2023 18. 08. 2021
ГР. БУРГАС

ДО
ХРИСТО КУНЧЕВ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на лятна кухня и ограда в УПИ V-156, кв. 33 по плана на кв. „Ветрен“, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с идентификатор 07079.702.156 по КК)“, с възложител: Христо Кунчев

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2023/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на лятна кухня и ограда в УПИ V-156, кв. 33 по плана на кв. „Ветрен“, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с идентификатор 07079.702.156 по КК)“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на лятна кухня и ограда в УПИ V-156, кв. 33 по плана на кв. „Ветрен“, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с идентификатор 07079.702.156 по КК). Имотът е електроснабден и водоснабден от съществуващите електропровод и водопровод в района. Формираните отпадъчни води ще се заустват в канализационната мрежа на кв. „Ветрен“. ПИ с идентификатор 07079.702.156 е с площ 813 кв. м и в границите му има реализирани 2 сгради: жилищна сграда и сграда с предназначение „хангар, депо, гараж“.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционно предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата



флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.17/26.02.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе, най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

инж. Кети Милева Кукушкова- Началник отдел УООП

Заповед № РД-88/16.08.2021г. на и.д. Директор на РИОСВ-Бургас

