



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1933/10.08.2021
ГР. БУРГАС

ДО
ГОСПОДИН ГОСПОДИНОВ
ГР. СРЕДЕЦ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА СРЕДЕЦ

Относно: инвестиционно предложение „Преустройство и пристройка на жилищна сграда в имот с идентификатор 20273.501.179 по КК на с. Дебелт, община Средец”, с възложител ГОСПОДИН ГОСПОДИНОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1933/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Преустройство и пристройка на жилищна сграда в имот с идентификатор 20273.501.179 по КК на с. Дебелт, община Средец”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се преустройство и пристройка на едноетажна жилищна сграда, с цел разширение на жилищната площ и увеличаване на избата, в имот с идентификатор 20273.501.179 по КК на с. Дебелт, община Средец. Ще се използва съществуващата инфраструктура. Отпадните води ще се заустват в изгребна яма. Имотът е с площ 2237 кв.м, с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – ниско застрояване (до10м). В границите на имота съществува сграда със застроена площ 42 кв.м, с предназначение – жилищна сграда.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имот с идентификатор 20273.501.179 по КК на с. Дебелт, община Средец **не попада** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко (на 2,12км) е разположена защитена зона BG0000198 “Средецка река” за



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-346/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 56/06.07.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000198 "Средецка река" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

инж. Зинка Стойкова

и.д. Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № 840/23.06.2021г. и

Заповед № РД-769/20.07.2021г. на Министъра на ОСВ



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

