



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1760-11
ГР. БУРГАС

02 08. 2021

ДО
ФЕВЗИЕ ОСМАН
С. СОКОЛЕЦ 8554, ОБЩИНА РУЕН

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА РУЕН

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда и съпътстващата я инфраструктура (ВиК, електрозахранване и транспортен достъп) в поземлен имот № 2, с. Соколец, община Руен”, с възложител ФЕВЗИЕ ОСМАН

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1760/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда и съпътстващата я инфраструктура (ВиК, електрозахранване и транспортен достъп) в поземлен имот № 2, с. Соколец, община Руен”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на жилищна сграда и съпътстващата я инфраструктура (ВиК, електрозахранване и транспортен достъп) в поземлен имот № 2, с. Соколец, община Руен. Имотът е с площ 2578 кв.м и граничи с улици от изток, север и запад. Електрозахранването ще се осъществи от съществуващ въздушен електропровод. Водоснабдяването ще се осъществи от водопроводната мрежа в района. Формираните битово-фекални отпадъчни води ще се събират във водоплътна изгребна яма.

Дейностите, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона /преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда/.

Поземлен имот № 2, с. Соколец, община Руен **не попада** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG0000137 „Река Долна Луда Камчия” за опазване на природните местообитания и на дивата фауна и флора, обявена със Заповед № РД-1015/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 15/23.02.2021г.) и защитена зона BG0002044



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



„Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012г.), Изм. Заповед № РД-77/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/2013г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000137 „Река Долна Луда Камчия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

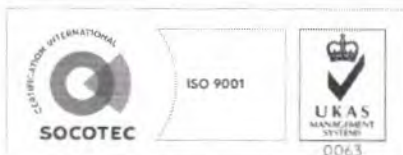
При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

инж. Зинка Стойкова

и.д. Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № 840/23.06.2021г. и

Заповед № РД-769/20.07.2021г. на Министъра на ОСВ



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

