



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1782 -11/
ГР. БУРГАС,

26. 07. 2021

ДО
ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: план „Изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ I и УПИ VI в кв. 196 по плана на гр. Поморие, община Поморие (ПИ с идентификатори 57491.505.162 и 57491.505.146 по КК)“, с възложител: ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1782/2021г. в РИОСВ-Бургас, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

План „Изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ I и УПИ VI в кв. 196 по плана на гр. Поморие, община Поморие (ПИ с идентификатори 57491.505.162 и 57491.505.146 по КК)“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Изменението на ПУП – ПРЗ за УПИ I и УПИ VI в кв. 196 по плана на гр. Поморие, община Поморие (ПИ с идентификатори 57491.505.162 и 57491.505.146 по КК) е с цел увеличаване площта на УПИ VI до необходимата за поместване на трафопост с размери 3м/2,1м. Площта на УПИ VI (ПИ с идентификатор 57491.505.146) след промяната става 32,8кв.м. Отреждането „за трафопост“ не се променя.

Предвид наличните данни ви уведомявам, че така предложеният план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите **не попадат** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са: BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1030/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и BG0000152 „Поморийско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-78/03.02.2009г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.14/2009г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ I и УПИ VI в кв. 196 по плана на гр. Поморие, община Поморие (ПИ с идентификатори 57491.505.162 и 57491.505.146 по КК) и характера на изменението на плана за регулация и застрояване, при одобряването му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имотите **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

инж. Зинка Стойкова

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас

Заповед № 840/23.06.2021г. и

Заповед № РД-769/20.07.2021г. на Министъра на ОСВ



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

