



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1615-13/ 21. 07. 2021
ГР. БУРГАС,

ДО
РОСЕН ДИЕВ
МИЛЕНА ДИЕВА

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: промяна по време на строителство на инвестиционно предложение „Изграждане на надстройка с един жилищен етаж и пристройка за стълбище към съществуваща едноетажна жилищна сграда в УПИ XI-752, кв.47 (ПИ с идентификатор 07079.711.752 по КК) по плана на кв.Рудник – кв.Черно море, гр. Бургас, Община Бургас“, с възложители: РОСЕН ДИЕВ и МИЛЕНА ДИЕВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1615/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Промяната по време на строителство на инвестиционно предложение „Изграждане на надстройка с един жилищен етаж и пристройка за стълбище към съществуваща едноетажна жилищна сграда в УПИ XI-752, кв.47 (ПИ с идентификатор 07079.711.752 по КК) по плана на кв.Рудник – кв.Черно море, гр. Бургас, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ – Бургас с писмо изх. № ПД-1615(1)/05.07.2021г. е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на надстройка с един жилищен етаж и пристройка за стълбище към съществуваща едноетажна жилищна сграда в УПИ XI-752, кв.47 (ПИ с идентификатор 07079.711.752 по КК) по плана на кв.Рудник – кв.Черно море, гр. Бургас, Община Бургас“ не попада в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС

С настоящата информация е заявена промяна на инвестиционното предложение по време на строителство, свързана с незначителни промени в разпределението на втори етаж от гореописаната жилищна сграда. Предвижда се демонтаж на покривната конструкция, след което да се изпълни надзид със средна височина 1,60м и двускатен покрив.

Приобщаването на съществуващата пристройка към основната сграда е разгледано в писмо изх. № ПД-1615(1)/05.07.2021г. на директора на РИОСВ – Бургас.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на заявената промяна по време на строителство на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.17/26.02.2021г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ XI-752, кв.47 (ПИ с идентификатор 07079.711.752 по КК) по плана на кв.Рудник – кв.Черно море, гр. Бургас, Община Бургас и характера на предвиденото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

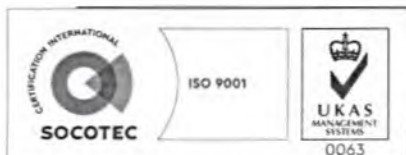
Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри за промяна по време на строителство на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

инж. Зинка Стойкова

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас

Заповед № 840/23.06.2021г. на Министъра на ОСВ



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

