



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

25.06.2021

ИЗХ. № ПД-1532 - (1)
ГР. БУРГАС

ДО
ЕЮБ МЕХМЕД
С. БИЛКА, ОБЩИНА РУЕН

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда и сградни отклонения на инженерната мрежа в УПИ IX-общ, кв. 14 по плана на с. Билка, община Руен“, с възложител ЕЮБ МЕХМЕД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1532/2021г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда и сградни отклонения на инженерната мрежа в УПИ IX-общ, кв. 14 по плана на с. Билка, община Руен“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение се състои в изграждане на жилищна сграда и сградни отклонения на инженерната мрежа в УПИ IX-общ, кв. 14 по плана на с. Билка, община Руен. Имотът е с площ 650кв.м, отреден за жилищни нужди, с трайно предназначение – урбанизирана територия. Транспортният достъп е осигурен посредством съществуваща асфалтирана улица от север. Не се предвижда изграждане или промяна на съществуващата улична инфраструктура. Новопроектираните отклонения на инженерната мрежа ще са за захранване от водопроводната мрежа и за електрозахранване. Предвижда се изграждане на площадкова канализация за битово-фекални води, която ще отвежда и зауства генерираните количества отпадъчни води във водоплътна изгребна яма, с последващо изчерпване.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ IX-общ, кв. 14 по плана на с. Билка, община Руен **не попада** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии. Село Билка и имотът, предмет на разглеждане попадат в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012г.), Изм. Заповед № РД-77/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/2013г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение в описания по-горе обхват е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002044 „Камчийска планина” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002044 „Камчийска планина” за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

инж. Зинка Стойкова
и.д. Директор на РИОСВ-Бургас
Заповед № 840/23.06.2021г. на РИОСВ



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

