



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1502 (1)

ГР. БУРГАС

21.06.2021

ДО

ЯСЕН НИКОЛОВ

ГР. ЦАРЕВО

**Относно:** Инвестиционно предложение: „Изграждане на селскостопански склад за инвентар в ПИ № 32514.3.261 по КК на с. Изгрев, м. „Лисово“, община Царево“, с възложител: Ясен Николов

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1502/2021 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

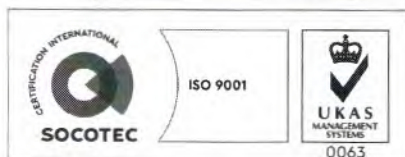
Инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопански склад за инвентар в ПИ № 32514.3.261 по КК на с. Изгрев, м. „Лисово“, община Царево“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на селскостопански склад за инвентар в ПИ № 32514.3.261 по КК на с. Изгрев, м. „Лисово“, община Царево. Складът ще бъде едноетажна масивна постройка, изградена от стоманобетонна конструкция. Няма необходимост от изграждане на техническа инфраструктура – водоснабдяване и канализация. Съгласно Скица № 15-1045211/08.11.2020 г., издадена от СГКК-Бургас, имотът е с площ 4000 кв. м, с трайно предназначение на територията „зеделска“ и начин на трайно ползване „пасище“.

Областна дирекция „Земеделие“- гр. Бургас с писмо изх. № ПО-12-1-3/08.04.2021 г. е изразила положително становище, относно реализацията на инвестиционното предложение, като строителството да се извърши, при показатели на застрояване в съответствие с допустимите по чл. 7 от **Наредба № 19 от 25.10.2012г. /за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението/**.

Посочените по-горе дейности, свързани с инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони, определени по



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най – близо (на 0,18 км) е разположена защитена зона BG0000208 „Босна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №1013/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 13/16.02.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху горепосочената близко разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА**  
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

