



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1497

ГР. БУРГАС,

11

21. 06. 2021

ДО

„КИАЙ“ ЕООД

УЛ. „СТРАХИЛ“ №6, ВХ.2, ЕТ.2

ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ VI-783, кв.68 по плана на с. Дюлево, община Средец“, с възложител: „КИАЙ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1497/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ VI-783, кв.68 по плана на с. Дюлево, община Средец“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на еднофамилна, двуетажна жилищна сграда в УПИ VI-783, кв.68 по плана на с. Дюлево, община Средец. Захранването на обекта с електричество и вода за питейно – битови нужди ще се осъществи посредством сградни отклонения към съществуващата техническа инфраструктура. Формираните битово – фекални отпадъчни води ще се отвеждат във водоуплътен черпателен резервоар, разположен в рамките на имота.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ VI-783, кв.68 по плана на с. Дюлево, община Средец“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ,бр.21/09.03.2007г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ VI-783, кв.68 по плана на с. Дюлево, община Средец, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, както и че не се засягат природни местообитания и

местообитания на видове, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона с код BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху нея. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

