



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-964 (3) 15. 06. 2021
ГР. БУРГАС

ДО
ИВАН ЯНЕВ
ГР. БУРГАС,

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на ограда в ПИ с идентификатор 07079.705.1251 по КК на гр. Бургас, УПИ V-1251, кв. 2 по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас, община Бургас“, с възложител ИВАН ЯНЕВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-964/2021г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на ограда в ПИ с идентификатор 07079.705.1251 по КК на гр. Бургас, УПИ V-1251, кв. 2 по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас, община Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-964(1)/25.04.2018 г., за инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ V-1251, кв.2 по плана на кв. Банево, гр. Бургас (ПИ № 07079.705.1251 по КК)“, с което е определил, че дейностите свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото инвестиционно предложение се състои в изграждане на ограда в ПИ с идентификатор 07079.705.1251 по КК на гр. Бургас, УПИ V-1251, кв. 2 по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас. Оградата ще се изгради изцяло в границите на имота, като е предвидено да се разположи по линията на уличната регулация на юг и на изток. Оградата ще се изпълни с височина на плътната част 0.60м и ажурна до достигане височина 2м. По страничните регулационни линии на запад и на север, оградата е предвидена плътна с височина 2.00м. Имотът представлява дворно място с площ 830кв.м, северната страна на което е край на жилищната регулация на кв. „Банево“, гр. Бургас.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка



и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Елементите на инвестиционното предложение не попадат в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /в северна посока границите се припокриват/ е разположена защитена зона BG0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 17/26.02.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (в границите на населеното място) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
Директор на РИОСВ-Бургас

