



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1374 (1)  
ГР. БУРГАС

04.06.2021

ДО  
ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

**Относно:** Инвестиционно предложение: „Ремонт и разширяване на съществуваща детска градина в УПИ 1, кв. 11 по плана на с. Чубра, община Сунгурларе”, с възложител: Община Сунгурларе

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1374/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Ремонт и разширяване на съществуваща детска градина в УПИ 1, кв. 11 по плана на с. Чубра, община Сунгурларе” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда ремонт и разширяване на съществуваща детска градина в УПИ 1, кв. 11 по плана на с. Чубра, общ. Сунгурларе, като строително-монтажните дейности да бъдат извършени на два етапа:

I ЕТАП: Обхваща вътрешен ремонт на настилки, мазилки и боядисване и подмяна на покрива на съществуваща масивна сграда (МС), включваща две складови помещения с общо предназначение, които са ситуирани до североизточната фасада на съществуващата детска градина. Предвижда се изграждане на ново складово помещение с предверие до северозападната фасада.

II ЕТАП: Обхваща изграждане на ново крило физкултурен салон към съществуващата детска градина и обособяване на прилежащи към него сервизни помещения.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ 1, кв. 11 по плана на с. Чубра, община Сунгурларе не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо е разположена защитена зона BG0000196 „Река Мочурица” за опазване на природните



местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007 г. (ДВ, бр.21/09.03.2007 г.), изм. с РМС №811/16.11.2010 г. (ДВ, бр.96/2010 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА**  
Директор на РИОСВ-Бургас

