



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1358; ПД-1379<sup>(2017г.)</sup>

02.06.2021

ГР. БУРГАС,

ДО

НИКО НИКОВ

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 00878.502.57 по КК на гр. Ахтопол, Община Царево“, с възложител: НИКО НИКОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1358; ПД-1379<sup>(2017г.)</sup>/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 00878.502.57 по КК на гр. Ахтопол, Община Царево“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имота директорът на РИОСВ – Бургас е издал следните документи:

- Решение № БС-44-ПрОС/06.10.2017г. за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони, с което съгласува инвестиционно предложение «Изграждане на вилна сграда с гараж, басейн, лятна кухня с навес и ограда в УПИ I, кв.90 (ПИ с идентификатор 00878.502.57 по КК), гр. Ахтопол, Община Царево». Към днешна дата Решението не е загубило правно действие.

- Писмо с изх. № ПД-1379(12)/18.06.2018г. за „Частично изменение на ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор 00878.502.57 по КК на гр. Ахтопол, община Царево (идентичен с УПИ I, кв.90)“, с което е определил, че с плана не се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

**С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на уличен водопровод ПЕВП тръби Ø90 с връзка при т.1 от съществуващ уличен водопровод ПЕВП тръби Ø90 за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 00878.502.57 по КК на гр. Ахтопол, Община Царево. Дължина на новоизградения водопровод L=76м.**

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 00878.502.57 по КК на гр. Ахтопол, Община Царево“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 00878.502.57 по КК на гр. Ахтопол, Община Царево попада в териториалния обхват на разширение на строителните граници на гр. Ахтопол.



Процедурата, свързана с включване на нови територии в строителните граници на населеното място е съгласувана от МОС с писмо изх. № 08-00-1038/23.03.1994г.

С Решение № КЗ-5/21.07.1995г. на Комисията за земята към Министерство на земеделието и хранителната промишленост, се разрешава да се промени предназначението на 209дка земеделска земя от землището на гр. Ахтопол и да се включи в строителните и регулационни граници на населеното място (т. V.26, буква „в“).

Със Заповед № РД-14-347/08.10.1999г. на Кмета на Община Царево е одобрен кадастралния, застроителен и регулационен план на гр. Ахтопол „Разширение – Юг“.

Предвид описаните обстоятелства и документация имот с идентификатор 00878.502.57 по КК на гр. Ахтопол и трасето на водопровода **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии. **Попадат** в границите на две защитени зони /ЗЗ/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – ЗЗ BG0002040 «Странджа» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.106/2008г.), изм. със Заповед № РД-75/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.) и ЗЗ BG0001007 «Странджа» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 122/21.09.2007г. (ДВ, бр.21/2007г.), изм. с РМС №660/01.11.2013г. (ДВ, бр.97/ 08.11.2013г.)

При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се констатира, че **реализацията** на инвестиционното предложение е **допустима** спрямо режима на защитената зона за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на водопровода и характера на предвиденото инвестиционно предложение, както и че възможните шумови и антропогенни въздействия, при осъществяването му, са временни; не се създава трайна преграда за предвиждане и обмяна на генетичен материал при видовете, предмет на опазване, считам че няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе защитени зони. При реализация на инвестиционното предложение не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето на водопровода **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА**  
Директор на РИОСВ – Бургас



Бургас

„Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riocsvb@unacs.bg](mailto:riocsvb@unacs.bg)  
.com

