



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-989-127 19. 05. 2021
ГР. БУРГАС

ДО

„БИС ИНВЕСТ“ ЕООД

ГР. БУРГАС, ПЛ. „БАБА ГАНКА“ № 5, ЕТ. 2

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на временен паркинг в ПИ с идентификатор 07079.3.2568 по КК на гр. Бургас, /УПИ XII-2568, кв. 64 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас/, община Бургас“, с възложител „БИС ИНВЕСТ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-989/2021г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на временен паркинг в ПИ с идентификатор 07079.3.2568 по КК на гр. Бургас, /УПИ XII-2568, кв. 64 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас/, община Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

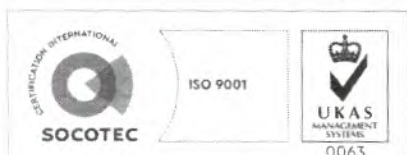
Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение № БС-2-ЕО/2008 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, с което е постановил да не се извършва екологична оценка за „ПУП за складова база за промишлени стоки в имот № 146009, местност „Мадика“, землище гр. Бургас, община Бургас“. Със Заповед № 2958/02.10.2019 г. на община Бургас е одобрено изменение на ПУП-ПРЗ за горесцитирания имот. Съгласно чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда Решение № БС-2-ЕО/2008 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка не е загубило правно действие.

С настоящото инвестиционното предложение се предвижда изграждане на временен паркинг за паркиране на леки автомобили и ажурна ограда в УПИ XII-2568, кв. 64 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас.

ПИ с идентификатор 07079.3.2568 по КК на гр. Бургас е образуван от имот № 146009 по КВС на землището на гр. Бургас.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирания с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 07079.3.2568 по КК на гр. Бургас, /УПИ XII-2568, кв. 64 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас/, община Бургас **не попада** в границите на защитени територии,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 1,50км/ е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.) и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-839/2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.).

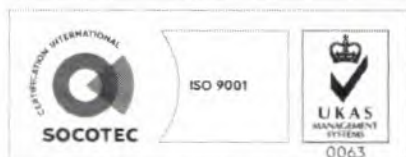
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

