



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2875 -15/ 25. 05. 2021
ГР. БУРГАС

ДО
СВЕТОСЛАВ МИТРЕВ
ВАНЯ МИТРЕВА

ГР. БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на ограда в УПИ IV, кв. 7 по плана на с. Твърдица, общ. Бургас (ПИ с идентификатор 72151.501.273 по КК)“, с възложители: Светослав Митрев и Ваня Митрева

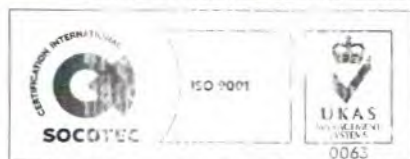
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2875(4)/2021 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на ограда в УПИ IV, кв. 7 по плана на с. Твърдица, общ. Бургас (ПИ с идентификатор 72151.501.273 по КК)“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За ПИ с идентификатор 72151.501.273 по КК на с. Твърдица, общ. Бургас (УПИ IV, кв. 7), Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- Писмо с изх. № ПД-2875(1)/12.01.2021г. за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в УПИ IV, кв. 7 по плана на с. Твърдица, общ. Бургас (ПИ с идентификатор 72151.501.273 по КК)“, с което е определил, че дейностите свързани с реализация на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда) и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- Писмо с изх. № ПД-2875(3)/09.04.2021г. за Допълнение на инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в УПИ IV, кв. 7 по плана на с. Твърдица, общ. Бургас (ПИ с идентификатор 72151.501.273 по КК)“, в което е разгледано изграждането на гараж и склад. С писмото е определено, че дейностите свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда) и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвиждат дейности по изграждане на ограда в УПИ IV, кв. 7 по плана на с. Твърдица, общ. Бургас (ПИ с идентификатор 72151.501.273 по КК) към уличната регулация (североизток), към двете странични регулационни линии към УПИ III (северозапад) и УПИ V-64 и УПИ VI -65 (югоизток) и дъното на имота към УПИ IX (югозапад).

Дейностите, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо разположените защитени зони са BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №802/04.12.2007 г. (ДВ, бр. 107/2007 г.) и BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012 г.).

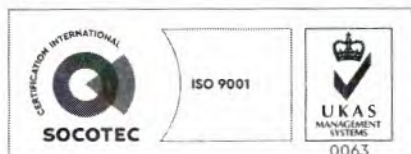
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе, най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

