



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-103  
ГР. БУРГАС,

14

25. 05. 2021

ДО  
МИХАИЛ МОМЧЕВ  
ЙОРДАН МОМЧЕВ

ГР. НЕСЕБЪР

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди, с номинална мощност от 6,3кWp, в ПИ с идентификатор 51500.507.337 по КК на гр. Несебър, к.к. «Слънчев бряг – запад», Община Несебър”, с възложители: МИХАИЛ МОМЧЕВ и ЙОРДАН МОМЧЕВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-103/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди, с номинална мощност от 6,3кWp, в ПИ с идентификатор 51500.507.337 по КК на гр. Несебър, к.к. «Слънчев бряг – запад», Община Несебър” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ – Бургас е издал писмо с изх. № ПД-103(1)/21.01.2021г., за инвестиционно предложение: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала върху покрива на сграда с идентификатор 51500.507.337.1, разположена в ПИ с идентификатор 51500.507.337 по КК на гр. Несебър, к.к. «Слънчев бряг – запад», Община Несебър”, с което е определил, че дейностите свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури, както и че не е необходимо провеждането на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С писмо вх. № ПД-103(3)/17.05.2021г. Възложителят уведомява, че поради промяна на изискванията на електроразпределителното дружество и увеличените такси за достъп до електрическата мрежа се отказва от инвестиционното предложение, процедирано в РИОСВ – Бургас с писмо изх. № ПД-103(1)/21.01.2021г. и заявява ново инвестиционно предложение.

С **настоящото инвестиционно предложение** се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди, с номинална мощност от 6,3кWp, в ПИ с идентификатор 51500.507.337 по КК на гр. Несебър, к.к. «Слънчев бряг – запад», Община Несебър. Централата ще се състои от фотоволтаични панели – 14 броя, с максимална DC мощност 6300 Wp. Фотоволтаичната централа ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа, при което ще отдава ел. енергия на електроразпределителната мрежа, към която ще се присъедини. Мястото на присъединяване е съществуващо разпределително табло в сградата, захранено от електромерно табло, монтирано на



границата на ПИ 51500.507.337, ТП/БКТП Сирена, КЛ/ВЛ Резерва и Актиния, п/ст Слънчев бряг.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди, с номинална мощност от 6,3kWp, в ПИ с идентификатор 51500.507.337 по КК на гр. Несебър, к.к. «Слънчев бряг – запад», Община Несебър” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони /Натура 2000 места/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е с код BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-400/12.06.2016г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 58/2016г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

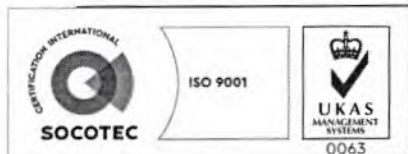
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА**

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

