



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-257-15/ 18.05.2021  
ГР. БУРГАС

ДО  
НИКОЛАЙ ТОДОРОВ  
ГР. ВАРНА

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на склад за метални изделия в имот с идентификатор 07079.17.232 по КК на гр. Бургас, УПИ XVIII-260 по плана на кв. „Рудник“, гр. Бургас, община Бургас”, с възложител НИКОЛАЙ ТОДОРОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-257/2021г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на склад за метални изделия в имот с идентификатор 07079.17.232 по КК на гр. Бургас, УПИ XVIII-260 по плана на кв. „Рудник“, гр. Бургас, община Бургас”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно писмо на Община Бургас с техен изх. № 94-01-9627/1/16.04.2021 г. поземлен имот с идентификатор 07079.17.232 по КК се намира в урбанизирана територия и представлява част от бивш имот с пл. № 260 по КВС на с. Рудник. Имотът се намира в района на бивша промишлена площадка на рудник „9-ти септември”, като до 2000 година на терена са били разположени сгради и постройки за обслужване на рудника и цеховете на мина „Черно море”.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на склад за метални изделия в имот с идентификатор 07079.17.232 по КК на гр. Бургас, УПИ XVIII-260 по плана на кв. „Рудник“, гр. Бургас. Съгласно Скица № 15-787215/28.08.2019г. на СГКК-Бургас имотът е с площ 2184кв.м, с трайно предназначение на територията „урбанизирана” и начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект”.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имот с идентификатор 07079.17.232 по КК на гр. Бургас, УПИ XVIII-260 по плана на кв. „Рудник“, гр. Бургас, община Бургас не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии. **Попада в защитени зони** по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места) - защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.) и в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. на министъра на околната

среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че изграждането на склад за метални изделия в имот, в който до 2000 година са били разположени сгради и постройки за обслужване на рудник „9-ти септември” и цеховете на мина „Черно море”, е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА**  
Директор на РИОСВ-Бургас

