



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1177 (1)

ГР. БУРГАС

17. 05. 2021

ДО

РАМАДАН ЯКУБ

С. ПРЕОБРАЖЕНЦИ, ОБЩИНА РУЕН

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на двуетажна жилищна сграда в УПИ II-85, кв. 4 по плана на с. Преображенци, община Руен”, с възложител РАМАДАН ЯКУБ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1177/2021г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на двуетажна жилищна сграда в УПИ II-85, кв. 4 по плана на с. Преображенци, община Руен”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на двуетажна жилищна сграда за четири обитатели в УПИ II-85, кв. 4 по плана на с. Преображенци, община Руен. Имотът, в който ще се изгради жилищната сграда е в рамките на населеното място, пътна инфраструктура е изградена. Не се предвижда изграждане на нова техническата инфраструктура.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ II-85, кв. 4 по плана на с. Преображенци, община Руен не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG0000151 “Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 17/26.02.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън Натура 2000 зони, в границите на населеното място) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 “Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата

