



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1030 - 11/

ГР. БУРГАС

27. 04. 2021

ДО

ОБЩИНА КАМЕНО

ГР. КАМЕНО, УЛ. „ОСВОБОЖДЕНИЕ” № 101

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към детска градина в ПИ с идентификатор 80916.501.139 по КК, УПИ III-139, кв.16 по плана на с. Черни връх, община Камено”, с възложител ОБЩИНА КАМЕНО

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1030/2021г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

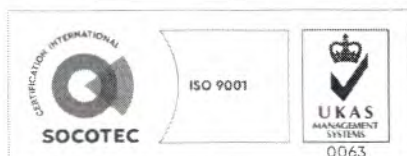
Инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към детска градина в ПИ с идентификатор 80916.501.139 по КК, УПИ III-139, кв.16 по плана на с. Черни връх, община Камено”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се разширение на съществуващата детска градина в с. Черни връх чрез изграждане на нова сграда, като пристройка към съществуващата. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатор 80916.501.139 по КК, УПИ III-139, кв.16 по плана на с. Черни връх, община Камено. Градоустройствените показатели за застрояване, определени с приложената виза за проектиране са: Пзастр. макс 60%; Кинт макс.1,2; Озеленяване мин. 40%, като една трета е с висока дървесна растителност, максимална височина на застрояването 6,00м. Изграждането на сградата ще бъде съобразено със съществуващите сгради, разположени в границите на имота.

Пристройката ще бъде едноетажна, разположена по начин, осигуряващ максимално дворно пространство в тихата част на имота. Същата ще бъде предназначена за една детска група за 20 деца. Предвижда се ажурна ограда по границите на определеният двор, с височина до 1,60м от прилежащия терен, в случай, че съществуващата ограда подлежи на премахване и /или преместване.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 80916.501.139 по КК, УПИ III-139, кв.16 по плана на с. Черни връх, община Камено **не попада** в границите на защитени територии, определени по реда на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр 23/2012г.) и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №802/2007г. (ДВ, бр. 107/2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода” за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

