



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-793-*11* 06.04.2021
ГР. БУРГАС,

ДО
СТОЯНКА СТОЙЧЕВА

ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на вилна сграда в поземлен имот с идентификатор 32737.501.598 /УПИ III-525, кв.38/ по КК на с. Индже войвода, Община Созопол“, с възложител: СТОЯНКА СТОЙЧЕВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-793/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на вилна сграда в поземлен имот с идентификатор 32737.501.598 /УПИ III-525, кв.38/ по КК на с. Индже войвода, Община Созопол“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на вилна сграда в поземлен имот с идентификатор 32737.501.598 /УПИ III-525, кв.38/ по КК на с. Индже войвода, Община Созопол. Водоснабдяването и електрозахранването ще се осъществят посредством сградни отклонения към съществуващата техническа инфраструктура. Формираните битово – фекални отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, ситуирана в рамките на имота. За имота има издадена Заповед № 694 от 26.06.2006г. на Кмета на Община Созопол за одобрен ПУП-ПРЗ за имот 525 в местност „Край село“, землище на с. Индже войвода, община Созопол.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на вилна сграда в поземлен имот с идентификатор 32737.501.598 /УПИ III-525, кв.38/ по КК на с. Индже войвода, Община Созопол“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г.) и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона /ЗЗ/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са: BG0002040 «Странджа» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008г. на министъра на околната среда и водите /обн.

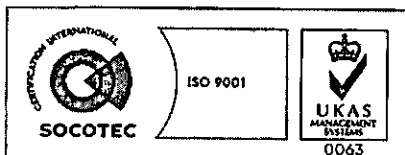
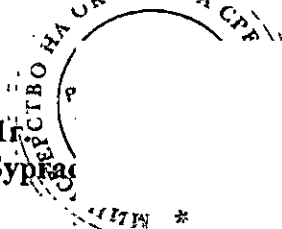
ДВ,бр.106/2008г./, изм. със Заповед № РД-75/28.01.2013г. (обн., ДВ, бр.10/05.02.2013г.) и ВГ0001007 «Странджа» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ,бр.21/2007г.), изм. С РМС №660/01.11.2013г. (ДВ,бр.97/08.11.2013г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе, най-близо разположени, защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

инж. Зинка Стойкова
Заповед № РД-25/24.03.2021г.
за Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

