



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2685 - 15 10. 03. 2021
ГР. БУРГАС

ДО
„ИЛ-64“ ЕООД
РАЙНО ЗЛАТАРОВ
СЛАВКА ЗЛАТАРОВА
УЛ. „РИЛА“ № 3
ГР. СОЗОПОЛ

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на енергиен обект нов БКТП в ПИ с ид. 81178.5.153, м. „Аклади“, землище на гр. Черноморец, общ. Созопол“, с възложители: „Ил-64“ ЕООД, Райно Златаров и Славка Златарова

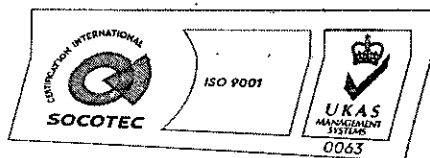
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2685(13)/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на енергиен обект нов БКТП в ПИ с ид. 81178.5.153, м. „Аклади“, землище на гр. Черноморец, общ. Созопол“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имота Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение №БС-11-ПР/2021г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), с което е постановил да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение: „Изграждане на сгради за отдих и курорт в ПИ с ид. 81178.5.153, м. „Аклади“, землище на гр. Черноморец, общ. Созопол“. В Решението е отразено, че за реализацията на инвестиционното предложение ще се изработи ПУП-ПРЗ за ПИ с ид. 81178.5.153, с цел обособяване на два нови равноплощни урегулирани имоти - УПИ - 5.153 и УПИ II - 5.153.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на енергиен обект нов БКТП 20/0,4 kV в ПИ с ид. 81178.5.153, м. „Аклади“, землище на гр. Черноморец, общ. Созопол. Новият ТП ще се позиционира в новообразувания имот УПИ II-5.153, като на границата на двата имота се предвижда електромерно табло, от което ще се осъществи ел. захранването на сградите в имота. Точката на присъединяване към електроразпределителната мрежа ще е от РУ 20 kV на графопост „Свети Никола“ извод СрН „Мауна“, подстанция „Созопол“. Сервитутната зона на ТП БКТП 20/0,4 kV е 22 кв. м, а застроената площ на БКТП ще е 7 кв. м.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът и трасето не попадат в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. Попадат в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места) - BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/2010г.); Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр.67/12.08.2014г.). При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е **допустима** спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

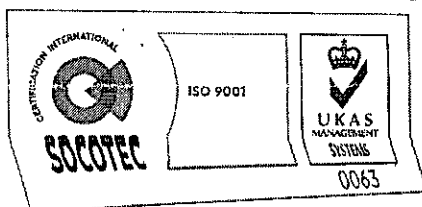
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, както и действащото Решение №БС-11-ПР/2021г., считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху горепосочената защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, се установи, че **имотът и трасето не засягат площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
Директор на РИОСВ -



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

