



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-268 - (4)
ГР. БУРГАС

09.03.2021

ДО
ОБЩИНА БУРГАС
УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“ № 26
ГР. БУРГАС

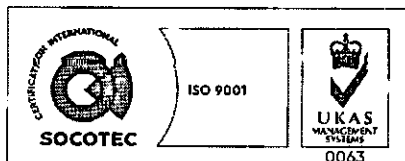
Относно: План: „ПУП-ПП за трасе на захранващ водопровод на водоснабдителна система за с. Маринка, с. Димчево и с. Твърдица – етап II.2 за с. Димчево, преминаващ през ПИ с идентификатори 21141.19.30, 21141.19.31 и 21141.20.44 по КК на с. Димчево, общ. Бургас“, с възложител: Община Бургас

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-268/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитирания план, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

„ПУП-ПП за трасе на захранващ водопровод на водоснабдителна система за с. Маринка, с. Димчево и с. Твърдица – етап II.2 за с. Димчево, преминаващ през ПИ с идентификатори 21141.19.30, 21141.19.31 и 21141.20.44 по КК на с. Димчево, общ. Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. №ПД-268(4)/14.06.2016 г., с което е определил, че „ПУП-ПП за водоснабдителна система на с. Маринка, с. Твърдица, с. Димчево – етап II за с. Димчево, общ. Бургас“, не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Планът е в пряка връзка и е част/етап от реализацията на обект: „Външен водопровод за с. Маринка, с. Твърдица, с. Димчево и с. Извор, както и е продължение на „ПУП-ПП за водоснабдителна схема на с. Маринка, с. Твърдица, с. Димчево и с. Извор – I етап, за който от Директора на РИОСВ-Бургас е издадено Решение № БС-50-ЕО/14.12.2011г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и е постановено да не се извършва екологична оценка.

Уведомявам Ви, че е задължително да се спазват поставените условия с писмо на БДЧР - гр. Варна техен изх. №05-10-11(2)/08.04.2016г., приложено изпратени Ви с писмо с изх. №ПД-268(4)/14.06.2016 г. на Директора на РИОСВ-Бургас.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Към настоящия момент предстои реализация на водоснабдителна система за с. Маринка, с. Димчево и с. Твърдица – етап II.2 за с. Димчево, който обхваща участък от разпределителна шахта, включена към етап II.1 до напорен водопровод за с. Димчево, разположен в ПИ с ид. 21141.18.63 по КК на с. Димчево. В процеса на реализация на последния етап от обекта е издадена Заповед за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № КД-14-108/25.08.2020 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастръ, с която е променена конфигурацията и е увеличена площта на Републикански път III-7908, като същия вече съответства на ПИ с идентификатор 21141.20.44 с НТП „за път от републиканската пътна мрежа“, вид територия „територия на транспорта“. Новопредвиденото с ПУП-ПП трасе на водопровода попада в пътя и затруднява реализацията на проекта. Това налага частично изменение в одобрения „Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на обект „Водоснабдителна система на с. Маринка, с. Димчево и с. Твърдица - етап II“.

В тази връзка новопредвиденото трасе на захранващ водопровод, одобрен със Заповед № РД-09-138/05.10.2020г., издадена от Областен управител на Област Бургас се измества изцяло в границите на ПИ с идентификатор 21141.19.30, с НТП „пасище“ вид територия „зеделска“, като в участъка преминаващ през ПИ с идентификатор 21141.20.44 се предвижда само пресичане. Територията предмет на настоящото проектиране обхваща следните поземлени имоти:

- ПИ с идентификатор 21141.20.44 с НТП „за път от републиканската пътна мрежа“, вид територия „територия на транспорта“, вид собственост „държавна публична“.

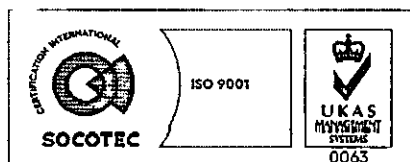
- ПИ с идентификатор 21141.19.30 с НТП „пасище“ вид територия „зеделска“, вид собственост „общинска частна“.

- ПИ с идентификатор 21141.19.31 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ вид територия „зеделска“, вид собственост „общинска публична“.

Съгласно проекта за ПУП-ПП, в границите на имотите попадат едновременно трасето и сервитута на водопровода. Изграждането на водопроводната мрежа е предвидено, чрез изкопаване на траншеи, полагане на тръби и обратна засипка.

Планът не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Предложения вариант на трасе на водопровод за с. Димчево, преминаващ през ПИ с идентификатори 21141.19.30, 21141.19.31 и 21141.20.44 не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. Новопредвиденото трасе на захранващ водопровод за с. Димчево, преминаващ през ПИ с идентификатори 21141.19.30, 21141.19.31 и засегнатия при пресичането на водопровода участък от ПИ с ид. 21141.20.44 не попада и в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо са разположени защитени зони BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №802/04.12.2007 г. (ДВ, бр. 107/2007 г.) и BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012 г.).



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на плана, както и че засегнатите имоти от новото трасе не попадат в границите на защитена зона, считам че при одобряването му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе близко разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

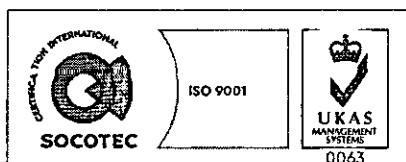
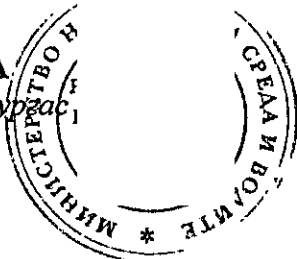
Съобразно горното и предвид факта, че е приложено задание за изработване на ПУП-ПП, настоящото писмо, може да бъде прието и като становище по чл.125, ал.7 от Закона за устройство на територията.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

