



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-462 /11/ 05. 03. 2021
ГР. БУРГАС

ДО
„БУРГАС ИНВЕСТ“ ООД
УЛ. „ТРАНСПОРТНА“ №37, ЕТ. 2
ГР. БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение: „Реконструкция на съществуваща улична канализация ф300 и ф1000, преминаваща през УПИ XI-1639 и XII-1639, кв.70 по плана ж.к. „Меден рудник“, зона „Г“, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с идентификатори 07079.651.250 и 07079.651.251 по КК)“, с възложител: „Бургас Инвест“ ООД

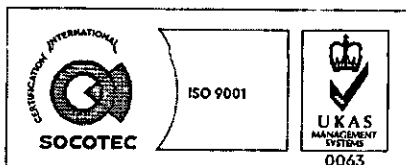
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-462/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Реконструкция на съществуваща улична канализация ф300 и ф1000, преминаваща през УПИ XI-1639 и XII-1639, кв.70 по плана ж.к. „Меден рудник“, зона „Г“, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с идентификатори 07079.651.250 и 07079.651.251 по КК)“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За ПИ с идентификатори 07079.651.250 и 07079.651.251 по КК на гр. Бургас, Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

-Писмо с изх. № ПД-2373(1)/10.11.2020 г. за: „Изграждане на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 07079.651.250 по КККР на гр. Бургас, УПИ XI-1639, кв.70 по плана ж.к. „Меден рудник“, зона „Г“, гр. Бургас, община Бургас“, с което е определил, че дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда, не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

-Писмо с изх. № ПД-2374(1)/10.11.2020 г. за: „Изграждане на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 07079.651.251 по КККР на гр. Бургас, УПИ XII-1639, кв.70 по плана ж.к. „Меден рудник“, зона „Г“, гр. Бургас, община Бургас“, с което е определил, че дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение, не попадат в



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



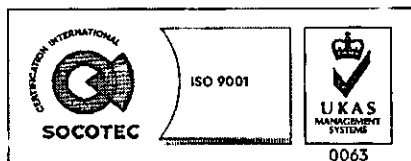
позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда, не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда реконструкция на съществуваща улична канализация ф300 и ф1000, преминаваща през УПИ XI-1639 и XII-1639, кв.70 по плана ж.к. „Меден рудник“, зона „Г“, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с идентификатори 07079.651.250 и 07079.651.251 по КК). Канализацията ф300 отвежда отпадъчните води от намиращия се в близост блок в канализационен колектор за смесени води - ф1000, като и двете преминават през ПИ с идентификатори 07079.651.250 и 07079.651.251, поради което се налага изместването им в прилежащата на имотите улица. Новото трасе на канализационните тръби ще започва между о.т. 745 и о.т. 565а (пресена точка на колектора с оста на улицата), където ще се позиционира нова РШ1. Близо до о.т. 565а ще е РШ2. На 8,50 м преди включването на колектора в РШ4 се предвижда РШ3. В нея ще се включи съществуваща канализация ф500, както и две дъждоприемни шахти. По този начин се предвижда отпадане на РШ2. Последният участък на реконструираният колектор ще се включи в РШ4 на новопроектираната канализация в улицата източно от двата имота. Трасето на реконструираната канализация ф300 ще е съобразено със съществуващите ревизионни шахти от двата входа на жилищния блок. Съществуващите РШ4 и РШ5 ще се запазят. По този начин отпадъчните води ще се отвеждат в новопроектираната улична канализация. Дължината на уличната канализация PP DN/OD 315 ще е с дължина 45,80 м, а дължината на уличната канализация PP DN/OD 1000 ще е с дължина 59,50 м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение в разглеждания обхват не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най – близо са разположени защитени зони BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.) и BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 102/2008г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по – горе близкостоящи защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



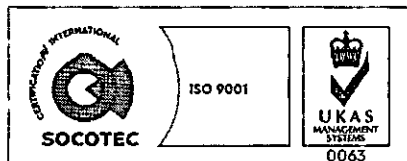
уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

