



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-445 - (2)
ГР. БУРГАС

05. 03. 2021

ДО

„ЕКО ФУУД ПРОДАКШЪН“ ЕООД

УЛ. „СТРАНДЖА“ № 3

ГР. КАРНОБАТ

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на два броя офиси и монтаж на покрива на фотоволтаична централа, с мощност 30 kW в УПИ XL, кв.16 по плана на ПЗ „Север“, гр. Карнобат, общ. Карнобат“, с възложител: „Еко Фууд Продакшън“ ЕООД

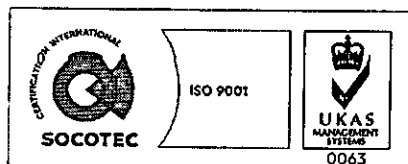
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-445/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на два броя офиси и монтаж на покрива на фотоволтаична централа, с мощност 30 kW в УПИ XL, кв.16 по плана на ПЗ „Север“, гр. Карнобат, общ. Карнобат“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на два броя офиси и монтаж на покрива на фотоволтаична централа, с мощност 30 kW в УПИ XL, кв. 16 по плана на ПЗ „Север“, гр. Карнобат, общ. Карнобат. Офисите ще се ситуират на уличната регулационна линия и ще бъдат едноетажни, с отделни входи и самостоятелни санитарни възли. Между двата офиса ще се изпълни проход за вътрешен двор. Върху покрива на офисите ще се монтира фотоволтаична инсталация с мощност 30 kW, изградена от поликристални модули. Всеки модул ще се състои от последователно свързани фотоволтаични клетки, обединени в един монтажен профил. Предвижда се да се използва съществуващата инфраструктура на населеното място-улица, водопровод и електропровод. Имотът е с площ 444 кв.м, отреден за „производствено и складова дейност“

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо е разположена



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007 г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.), изм. с РМС №811/16.11.2010 г. (ДВ, бр. 96/2010 г).

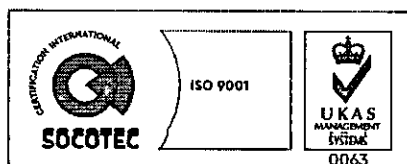
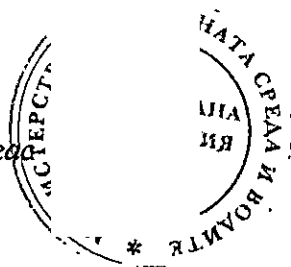
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху гореописаната най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

