



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-389 (1)

ГР. БУРГАС 25. 02. 2021

ДО

ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

УЛ. „Г. ДИМИТРОВ“ № 2

ГР. СУНГУРЛАРЕ

**Относно:** Инвестиционно предложение: „Реконструкция и рехабилитация на общинска образователна инфраструктура на територията на Община Сунгурларе; Подобект: ОУ „Отец Паисий“ в УПИ III, кв. 21 по плана на с. Съединение, общ. Сунгурларе“, с възложител: Община Сунгурларе

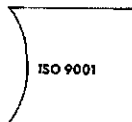
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-389/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Реконструкция и рехабилитация на общинска образователна инфраструктура на територията на Община Сунгурларе; Подобект: ОУ „Отец Паисий“ в УПИ III, кв. 21 по плана на с. Съединение, общ. Сунгурларе“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда реконструкция и рехабилитация на ОУ „Отец Паисий“ в УПИ III, кв. 21 по плана на с. Съединение, общ. Сунгурларе. Ще се извършат следните дейности:

- външно топлоизолиране на сградата и полагане на силикатна мазилка
- осигуряване на достъпна среда за трудно подвижни хора чрез монтиране на стълбищна платформа за инвалиди към входа на училището и ремонт на тоалетната за учители и адаптирането и за нуждите на трудноподвижни хора, включващ премахване на преградния зид и преместване на входната врата
- ремонт на козирката над главния вход и полагане на хидроизолация и оформяне на борд по периферията
- полагане на топлоизолация под плочата на сутерена и вътрешна мазилка с латекс по тавана и полагане на топлоизолация 12см над ст. бетоновата таванска плоча
- ремонт на покрива, включващ нова дървена конструкция, дъсчена обшивка и керамични керемиди
- подмяна на осветителни тела с нови енергоспестяващи
- изграждане на нова водна отоплителна инсталация с котел на пелети

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ III, кв. 21 по плана на с. Съединение, общ. Сунгурларе не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000149 „Ришки проход“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-991/10.12.2020г. (ДВ, бр.10/05.02.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000149 „Ришки проход“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

#### **РИОСВ-Бургас обръща внимание на следното:**

Предвид фактът, че в сградата, предвидена за ремонт, е възможно да се срещат синантропни защитени видове – прилепи, бързолети, кукумявки, керкенежи, лястовици и др., които са включени в Приложение 3 на Закона за биологичното разнообразие и са обект на защита по редица международни и европейски конвенции, споразумения и директиви, следва да се вземат следните мерки за тяхното опазване или ограничаване на отрицателното въздействие за тези видове при извършването на саниращите действия:

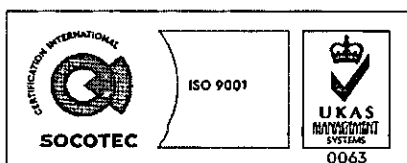
- Обследване на сградата на възможно най-ранен етап за наличие на защитени видове. При установяване на такива е необходимо прилагане на конкретни мерки за безопасно извеждане на защитените видове от убежищата им преди санирането (ако това е възможно).

- При установени екземпляри, следва по възможност да се извърши съобразяване на графика на дейностите и недопускане на ремонтни дейности по време на зимуване на прилепите и/или размножителния период на наличните птици, тъй като тогава не е възможно извеждането на индивидите, или пък това е свързано със загуба на тяхното поколение;

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА**  
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

