



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-130

ГР. БУРГАС,

17. 02. 2021

ДО

ОБЩИНА БУРГАС

УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“ №26

ГР. БУРГАС

На Ваш рег. индекс 32-00-16/2021г.

Относно: КППИ „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II в кв.182 по плана на Зона „Д“, к-с „Меден Рудник“, ПИ 07079.671.200 по КК на гр. Бургас“ и „Изменение на ВиК схема към ПУП-ПРЗ на Зона „Д“, к-с „Меден Рудник“, гр. Бургас, община Бургас“, с възложител: ОБЩИНА БУРГАС

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-130/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

КППИ „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II в кв.182 по плана на Зона „Д“, к-с „Меден Рудник“, ПИ 07079.671.200 по КК на гр. Бургас“ и „Изменение на ВиК схема към ПУП-ПРЗ на Зона „Д“, к-с „Меден Рудник“, гр. Бургас, община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласно действащ ПУП-ПРЗ на Зона „Д“, к-с „Меден Рудник“, УПИ II в кв.182, ПИ с идентификатор 07079.671.200 по КК на гр. Бургас е отреден „За озеленяване“. С изменението на ПУП-ПРЗ се предвижда промяна в отреждането на УПИ II от „За озеленяване“ в „За озеленяване и техническа инфраструктура“. Предмет на проектната разработка е изграждането на разделна канализационна система, като се осигури възможност за събиране и отвеждане на отпадъчните води от част от зоната, като за целта е необходимо и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II в кв.182 по плана на Зона „Д“, к-с „Меден Рудник“, ПИ 07079.671.200 по КК на гр. Бургас. Отпадъчните битови води се предвижда да се отвеждат към канализационни колектори 1, 2, 3 и 4. Основен събирател ще е Колектор 1. Всички бъдещи колектори ще се изграждат по утвърдените трасета, по оста на обслужващите улици. Колектор 1 ще отвежда събраните битови води към бъдеща КПС, разположена в имот II кв.182, с идентификатор 07079.671.200, общинска собственост и отреден „За озеленяване“. От там с канализационен тласкател битовите води ще се отвеждат до изливна шахта на съществуващия битов канал, тръгващ от магазин „Кауфланд“ и чрез него ще постъпват в Гл. колектор I на к-с „Меден Рудник“. Бъдещите колектори ще се изпълнят от полипропиленови тръби PP DN315 за SN10. Те ще се положат на необходимата дълбочина, съобразено и с полагане на бъдещата настилка на обслужващите улици. По трасетата на колекторите се проектират ревизионни шахти за достъп и контрол. Изграждането на бъдещата КПС се предвижда да се реализира в имот II, кв.182, ПИ с идентификатор 07079.671.200, общинска собственост, отреден „За озеленяване“. До КПС ще се предвиди питеен водопровод с водомерна шахта и тръбна връзка за измиване черпателния резервоар и решетките.

Предвижда се изграждането и на проектен тласкател от КПС до съществуващата РИЗ-изливна. Той ще тръгва от КПС и ще зауства в съществуваща шахта РИЗ на битовия канал, тръгващ пред магазин „Кауфланд“ и включващ се в Гл. колектор I. Трасето на

тласкателя е разположено в обслужващите улици на 1 м от бордюрната линия. Тласкателят ще е с дължина 297м, изпълнен от полиетиленови тръби висока плътност с DN 160 за PN10.

На основание чл.4а от НУРИОВОС е изискано становище от Басейнова дирекция „Черноморски район“ Варна. Съгласно становище на БДЧР с изх. № 05-10-337(А1) от 09.02.2021 г. представеният Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) е допустим спрямо ПУРБ и ПУРН 2016 – 2021г.

Предвид наличните данни Ви уведомявам, че предвиденото изменение на ПУП – ПРЗ не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът и трасето на тласкателя **не попадат** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са: BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ, бр.21/09.03.2007г.) и BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.102/2008г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на тласкателя, обема и характера на предвидените действия в КПИИ, при реализацията им няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близки разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето на тласкателя **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

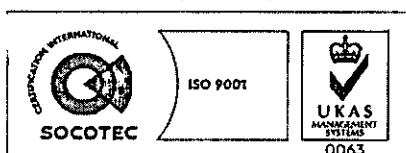
Съобразно горното и предвид факта, че сте приложили задание за проектиране на изменение на ПУП-ПРЗ, настоящото писмо може да бъде прието от община Бургас и като становище по чл.125, ал.7 от Закона за устройство на територията.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

Приложение: становище на БДЧР – Варна с изх. № 05-10-337(А1) от 09.02.2021г.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА РЕГИ
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, в-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

