



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-169(1)
ГР. БУРГАС 05. 02. 2021

ДО
„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД
УЛ. „ХРИСТО Г. ДАНОВ“ № 37
ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Инвестиционно предложение: „Кабелна линия 1 kV от БКТП „Марина 6“ до ново електромерно табло за ел. захранване на „Бутиков хотел с площадкови ВиК и ел. връзки“ в ПИ с идентификатор 67800.35.83, м. „Света Марина“, гр.Созопол, общ. Созопол“, с възложител: „Електроразпределение Юг“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-169/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

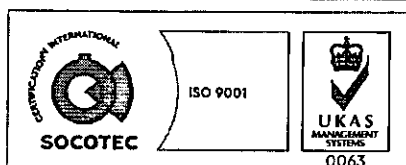
Инвестиционно предложение „Кабелна линия 1 kV от БКТП „Марина 6“ до ново електромерно табло за ел. захранване на „Бутиков хотел с площадкови ВиК и ел. връзки“ в ПИ с идентификатор 67800.35.83, м. „Света Марина“, гр.Созопол, общ. Созопол“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имота Директорът на РИОСВ-Бургас е издал следните документи:

- Решение № БС-58-ПР/06.10.2011 г., за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони, с което е съгласувал инвестиционно предложение: „Изграждане на сгради за отдых и курорт и допълващи дейности (обособяване на кафе, бистро и/или магазин за промишлени стоки) в ПИ с ид. 67800.35.83, м. „Света Марина“, гр.Созопол, общ. Созопол“.

- Писмо с изх. №1984/25.09.2020 г., за ИП „Изграждане на бутиков хотел в ПИ с ид. 67800.35.83, (УПИ XXXI-35.38), м. „Света Марина“, гр. Созопол, общ. Созопол“, с което е разгледана промяната от изграждане на „сгради за отдых и курорт и допълващи дейности (обособяване на кафе, бистро и/или магазин за промишлени стоки)“ в изграждане на „бутиков хотел“, с което е постановил, че така заявената промяна, не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда монтиране на ново електромерно табло до БКТП „Марина 6“, в сервитутната зона на трафопоста за електрозахранване на „Бутиков



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



хотел с площадкови ВиК и ел. връзки“ в ПИ с идентификатор 67800.35.83, м. „Света Марина“, гр. Созопол, общ. Созопол. Новото ел. табло ще бъде запазено с два броя кабели 1kV от табло ниско напрежение на БКТП „Марина б“ до новото ел. табло. Новопроектираните кабели ще се положат в изкоп 1,1/0,6 м. Дължината на кабелното трасе ще бъде 5 м.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът и трасето не попадат в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. Попадат в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места) - BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/2010г.); Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр.67/12.08.2014г.). При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху горепосочената защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

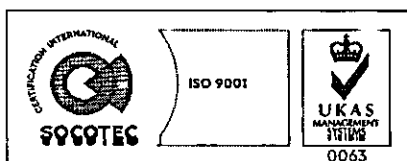
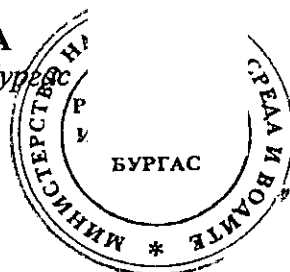
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, се установи, че имотът и трасето не засягат площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

