



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-132
ГР. БУРГАС,

11

28. 01. 2021

ДО

„АГРОВИН“ ООД

ШАТО „СУНГУРЛАРЕ“, МЕСТНОСТ „КАЙКА ДЕРЕ“

ГР. СУНГУРЛАРЕ

Относно: инвестиционно предложение „Извършване на строително монтажни работи на територията на Шато „Сунгурларе“, ПИ 70247.93.15, местност „Кайка дере“, гр. Сунгурларе, Община Сунгурларе и закупуване на нови машини и оборудване“, с възложител: „АГРОВИН“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-132/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Извършване на строително монтажни работи на територията на Шато „Сунгурларе“, ПИ 70247.93.15, местност „Кайка дере“, гр. Сунгурларе, Община Сунгурларе и закупуване на нови машини и оборудване“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда извършване на строително монтажни работи (СМР) на територията на Шато „Сунгурларе“, ПИ 70247.93.15, местност „Кайка дере“, гр. Сунгурларе, Община Сунгурларе. СМР са с цел подобряване на енергийната ефективност, топлоизолацията и хигиената на работните помещения и поддържане на оптимална влага в производствените помещения. Предвижда се смяна на сифони за отводняване, възстановяване на подове, полагане на хидроизолация, подмяна на фаянсови плочки, шпакловка и боядисване на стени и тавани, подмяна на врати и др. По фасадата на сградата се предвижда подмяна на компроментирана топло- и хидроизолация и каменна облицовка на външна стена и възстановяване на пропаднал участък под нея, както и боядисване на дървени орнаменти; частична подмяна на каменна облицовка, шпакловка и боядисване на стена и дървени орнаменти на съществуваща външна ограда.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Извършване на строително монтажни работи на територията на Шато „Сунгурларе“, ПИ 70247.93.15, местност „Кайка дере“, гр. Сунгурларе, Община Сунгурларе“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

В следствие на внедряването на съвременно оборудване за производство на вино и гроздова мъст, както и подобряване на винените практики се предвижда **закупуване на:** вакуум филтър; машина за затваряне на винтови капачки; пасарелки за съдовете; центробежна помпа; барици 25 броя за бяло вино и 25 броя за червено вино; влагоуловител; 1 брой палетна количка.

Дейностите по закупуване на машини и оборудване не отговарят на определението за инвестиционно предложение, съгласно т.17 към §1 от Допълнителните разпоредби на ЗООС и няма нормативно основание за провеждане на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Дейностите по закупуване на машини и оборудване не могат да бъдат отнесени към понятията план, програма, проект или инвестиционно предложение, поради което не попадат под разпоредбите на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие, респ. на Наредбата за ОС.

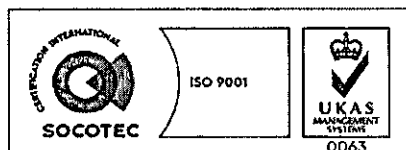
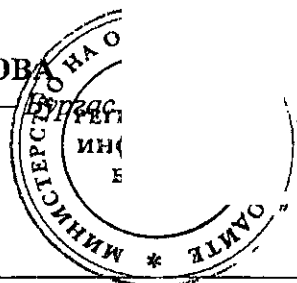
Имотът **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 3,12км) е BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ,бр.21/09.03.2007г.), изм. с РМС №811/ 16.11.2010г. /ДВ, бр.96/2010г./

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

