



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2774 - [3] 14. 01. 2021
ГР. БУРГАС

ДО
ГЕОРГИ КОСТАДИНОВ
АТАНАС КОСТОВ
ГЕРГАНА КОСТОВА
ДЕСИСЛАВА КОСТАДИНОВА
ГР. БУРГАС

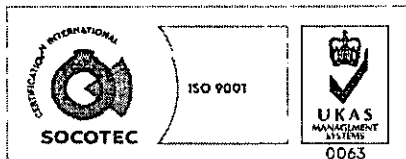
ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод от съществуващ водопровод ПЕВП D160 до имот с идентификатор 07079.2.2261 по КК /УПИ III-15, кв. 4/, м. „Муската“, гр. Бургас, община Бургас и изграждане на автосервиз за компютърна диагностика и ел. част по автомобили, административна сграда и склад за облицовъчни камъни в имота“, с възложители ГЕОРГИ КОСТАДИНОВ, АТАНАС КОСТОВ, ГЕРГАНА КОСТОВА и ДЕСИСЛАВА КОСТАДИНОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2774/2020г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод от съществуващ водопровод ПЕВП D160 до имот с идентификатор 07079.2.2261 по КК /УПИ III-15, кв. 4/, м. „Муската“, гр. Бургас, община Бургас и изграждане на автосервиз за компютърна диагностика и ел. част по автомобили, административна сграда и склад за облицовъчни камъни в имота“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на уличен водопровод от съществуващ водопровод ПЕВП D160 до имот с идентификатор 07079.2.2261 по КК /УПИ III-15, кв. 4/, гр. Бургас и изграждане на автосервиз за компютърна диагностика и ел. част по автомобили, административна сграда и склад за облицовъчни камъни в имота. Дължината на водопровода ще е 60м и ще преминава на 1м от бордюра по прилежащата на терена обслужваща улица. Обектите в имота ще бъдат електроснабдени от съществуващата мрежа в района. Съгласно приложената Скица № 15-538002/23.06.2020г. на СГКК-Бургас имотът е с площ 3031 кв.м, с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за складова база“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имот с идентификатор 07079.2.2261 по КК /УПИ III-15, кв. 4/, м. „Муската“, гр. Бургас, община Бургас и трасето на водопровода не попадат в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.) и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-839/2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

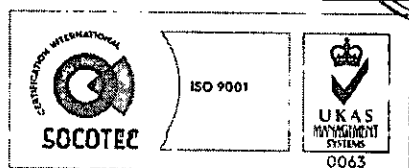
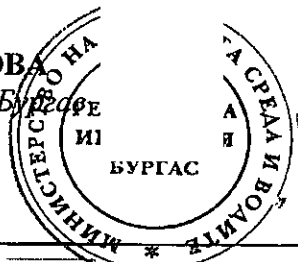
РИОСВ-Бургас Ви обръща внимание, че:

1. Водоплътната изгребна яма следва да бъде изградена в съответствие с техническите и санитарно-хигиенни изисквания;
2. За изчерпване на отпадъчните води от водоплътната изгребна яма и предаването им за пречистване в пречиствателна станция за отпадъчни води да бъде сключен договор с ВиК оператор, при спазване изискванията на чл.125 и на чл.125а от Закона за водите.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
Директор на РИОСВ-Бургас



гр.Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

