



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2634 - (1)
ГР. БУРГАС,

07. 12. 2020

ДО
ЮММЮ АЛИ
ЮМЕР АЛИОСМАН

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на склад – елемент на допълващо застрояване в УПИ VIII-526, кв. 38 по плана на с. Планиница, община Руен”, с възложител: Юммю Али и Юмер Алиосман

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2634/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на склад – елемент на допълващо застрояване в УПИ VIII-526, кв. 38 по плана на с. Планиница, община Руен” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на склад – елемент на допълващо застрояване в УПИ VIII-526, кв. 38 по плана на с. Планиница, общ. Руен. Предвижда се изграждане на площадкова канализация за битово-фекални отпадъчни води, която ще се отвежда и зауства във водоплътна изгребна яма. Имотът е с площ 665 кв. м и отреждане „за жилищни нужди“, в границите му има съществуваща жилищна сграда и две стопански постройки.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000137 „Река Долна Луда Камчия” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, одобрена с РМС № РД-802/04.12.2007 г. (ДВ, бр. 107/2007 г.).



Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе, близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА

Директор на РИОСВ – Бургас

