



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2633 -11)

07. 12. 2020

ГР. БУРГАС,

ДО

АХМЕД АХМЕД

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на авторемонтна работилница в УПИ VII-212, кв. 29 по плана на с. Планиница, община Руен“, с възложител: Ахмед Ахмед

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2633/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на авторемонтна работилница в УПИ VII-212, кв. 29 по плана на с. Планиница, община Руен“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на авторемонтна работилница в северозападната част на УПИ VII-212, кв. 29 по плана на с. Планиница, общ. Руен, в която ще се извършват следните авторемонтни дейности за ППС

- смяна на моторни, трансмисионни, хидравлични и спирачни масла
- диагностика, регулиране и ремонт на преден и заден мост
- диагностика, регулиране и ремонт на ходова част
- демонтаж, ремонт и монтаж на гуми
- диагностика и ремонт на електрически и климатични системи

Захранването на имота с вода за питейно – битови нужди ще се осъществява от съществуващ уличен водопровод. Предвижда се изграждане на площадкова канализация за битово-фекални води, която ще се отвежда и зауства във водопътна изгребна яма. Формираните площадково замърсени води от авторемонтната работилница, след преминаване през каломаслоуловител, ще се отвеждат в същата водопътна изгребна яма, като след запълването ѝ, отпадъчните води от нея ще се изчерпват със специализирана техника и ще се предават за пречистване в ПСОВ. Имотът е с площ 699 кв. м и отреждане „за жилищни нужди“.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на

въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000137 „Река Долна Луда Камчия“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, одобрена с РМС № РД-802/04.12.2007 г. (ДВ, бр. 107/2007 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе, близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

РИОСВ БУРГАС ВИ ОБРЪЩА ВНИМАНИЕ:

- при реализация на инвестиционно предложение, е необходимо да се извърши класификация на генерираните от дейността отпадъци.

- водоплътната изгребна яма да бъде изградена в съответствие с техническите и санитарно-хигиенни изисквания.

- за изчерпване на отпадъчните води от нея и предаването им за пречистване в ПСОВ да бъде сключен договор с ВиК оператор, при спазване изискванията на чл. 125 и на чл. 125а от Закона за водите.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА

Директор на РИОСВ – Бургас

