



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2614 -/1/ 01. 12. 2020
ГР. БУРГАС,

ДО

„ПРИЗМА ТРЕЙД“ ООД

Ж.К. „ДИАНАБАД“ БЛ.30, ВХ.В, ЕТ.2, АП.36

РАЙОН ИЗГРЕВ

ГР. СОФИЯ 1172

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на заведение за обществено хранене – бистро в УПИ V, кв.25 (поземлен имот с идентификатор 58356.501.678 по КК) по плана на гр. Приморско, община Приморско“, с възложител: „ПРИЗМА ТРЕЙД“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2614/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на заведение за обществено хранене – бистро в УПИ V, кв.25 (поземлен имот с идентификатор 58356.501.678 по КК) по плана на гр. Приморско, община Приморско“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на заведение за обществено хранене – бистро в УПИ V, кв.25 (поземлен имот с идентификатор 58356.501.678 по КК) по плана на гр. Приморско, община Приморско. В границите на имота се осигуряват две паркоместо за МПС и три за велосипеди. Видно от приложено копие на Скица на поземлен имот №15-730942-12.08.2020г., издадена от СГКК – Бургас, имотът е с площ 181кв.м, трайно предназначение на територията: „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за друг обществен обект, комплекс“. Осигуряването на обекта с вода за питейно – битови нужди и канализация ще е посредством сградни отклонения към съществуващата в района техническа инфраструктура.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на заведение за обществено хранене – бистро в УПИ V, кв.25 (поземлен имот с идентификатор 58356.501.678 по КК) по плана на гр. Приморско, община Приморско“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът не попада в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са: BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ, бр.21/ 09.03.2007г.), изм. с РМС №660/01.11.2013г. (ДВ, бр.97/2013г.) и BG0002041 „Комплекс Ропотамо“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-82/03.02.2009 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 14/2009 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

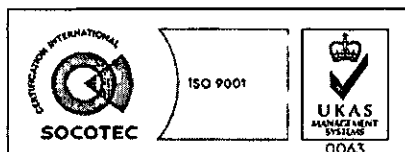
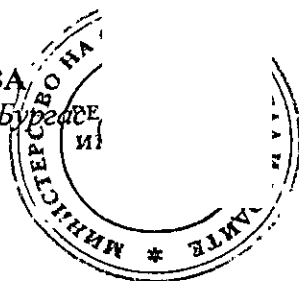
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ – Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на допълнението на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

Λ

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

