



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1642/31. 2020
ГР. БУРГАС, 18. 11.

ДО
МИЛЕН ГЕОРГИЕВ
МАРИЯ ГЕОРГИЕВА

ГР. БУРГАС

Относно: допълнение към инвестиционно предложение: „Изграждане на пристройка и надстройка към съществуваща сграда в УПИ II-659, кв.19 по плана на ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас, община Бургас /ПИ с идентификатор 07079.501.659 по КК/“, с възложители: МИЛЕН ГЕОРГИЕВ и МАРИЯ ГЕОРГИЕВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1642/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Допълнение към инвестиционно предложение: „Изграждане на пристройка и надстройка към съществуваща сграда в УПИ II-659, кв.19 по плана на ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас, община Бургас /ПИ с идентификатор 07079.501.659 по КК/“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1642(1)/13.08.2020г. за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на пристройка и надстройка към съществуваща сграда в УПИ II-659, кв.19 по плана на ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас, община Бургас /ПИ с идентификатор 07079.501.659 по КК/“, с което е определил, че дейностите, свързани с реализацията на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящата информация и документация възложителите заявяват допълнение към първоначалното инвестиционно предложение. Предвижда се изграждане и на масивна ограда с Н=2,20м, попадаща изцяло в очертанията на имота УПИ II-659, кв.19 в североизточната част на парцела, на границата с УПИ XXIX-660 и УПИ XXX-661.

Така заявеното допълнение към инвестиционно предложение, не следва да се считат за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от ЗООС, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони /Натура 2000 места/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са BG0000270 «Атанасовско езеро» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (обн. ДВ, бр.21/2007г.) и BG0000270 «Атанасовско езеро» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-839/17.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.108/2008г.)

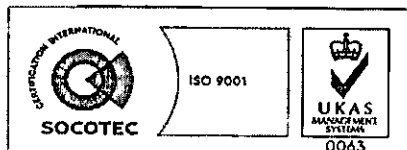
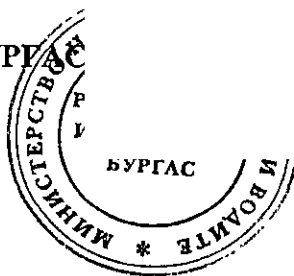
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на предвиденото допълнение към инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близко разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

