



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-732-15/ 11. 11. 2020  
ГР. БУРГАС,

ДО  
МАРТИН ТАНЕВ

ГР. БУРГАС

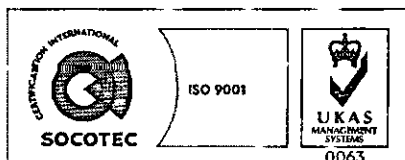
**Относно:** Инвестиционно предложение „Изграждане на водопровод по улица с идентификатор 57491.18.784 за водоснабдяване на новообособени имоти, образувани от бивши ПИ с ид. 57491.18.514 и 57491.18.634, м. „Кошарите“, землище гр. Поморие, община Поморие“, с възложител: Мартин Танев

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-732(23)/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на водопровод по улица с идентификатор 57491.18.784 за водоснабдяване на новообособени имоти, образувани от бивши ПИ с ид. 57491.18.514 и 57491.18.634, м. „Кошарите“, землище гр. Поморие, община Поморие“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

- Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-732(9)/2018г, за: „Изменение на ПУП-ПРЗ за имоти № 57491.18.514 и № 57491.18.634, м. „Кошарите“, гр. Поморие, община Поморие, с цел обединяване на имотите, последващо разделяне на 20 нови УПИ и ситуиране на една вилна сграда във всеки от тях“, с което е определил, че плана не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. №ПД-732(11)17.01.2020г., с което се е произнесъл, че „Изграждане на външен водопровод за захранване на ПИ с ид. 57491.18.514 и 57491.18.634, м. „Кошарите“, землище гр. Поморие, Община Поморие“, не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на водопровод по улица с идентификатор 57491.18.784 за водоснабдяване на група новообособени имоти, образувани от бивши ПИ с ид. 57491.18.514 и 57491.18.634, м. „Кошарите“, землище гр. Поморие, общ. Поморие. За осъществяване водоснабдяването на всички парцели се предвижда изграждане на два улични водопроводни клона - № I и № II по улица № 1 и улица № 2, като тези клонове ще бъдат свързани към водопровод DN100 (ПЕВІІ ф110). Дължина на Клон № I ще е 209 м, а на клон № II ще е 68 м. След връзките на двата клона с водопровода ще се монтират секционни спирателни кранове. В близост до т. 26 и т. 33 от трасето на клон № I ще бъдат монтирани пожарни хидранти.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите не попадат в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо разположените защитени зони по сухоземна линия са BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (обн. ДВ, бр.21/2007г.) и BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-839/17.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.108/2008г.).

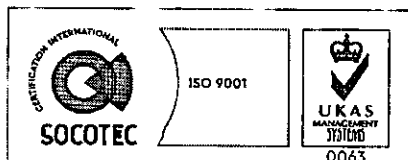
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите, обема и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе, най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че в имотите няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

