



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

изх. № ПД-2113/21  
13. 11. 2020  
ГР. БУРГАС,

ДО  
НЕЛИ КУЗМАНОВА

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на автомивка в УПИ IV-4325, кв.72 по плана на гр. Айтос, община Айтос“, с възложител: НЕЛИ КУЗМАНОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2113/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.ба, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на автомивка в УПИ IV-4325, кв.72 по плана на гр. Айтос, община Айтос“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на автомивка в УПИ IV-4325, кв.72 по плана на гр. Айтос, община Айтос. Автомивката ще се изгради като временен обект от метална конструкция. Имотът е „дворно място“, част от регулацията на града. Техническата инфраструктура в района е съществуваща. Предвижда се формирани отпадъчни води, след преминаване през каломаслоуловител, да се зауставят в уличната канализация, която отвежда водите в ГПСОВ-Айтос.

За реализация на инвестиционното предложение е необходимо изработване на проект за ЧИ на ПУП – ПРЗ.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на автомивка в УПИ IV-4325, кв.72 по плана на гр. Айтос, община Айтос“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г. с посл. изм. и доп.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-375/15.05.2020г. на Министъра на ОСВ (обн, ДВ, бр.50/02.06.2020г.)

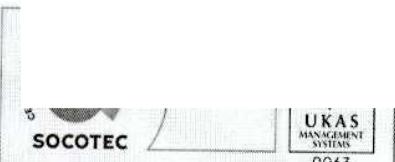
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона; не се предполага увреждане и трансформация на местообитания на видове; считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**Обръщаме Ви внимание**, че утайките от каломаслоуловителя, следва да се предават на лица, притежаващи документ по чл.35 , ал.1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) /ДВ.бр.53 от 2012 г., изм, и доп./

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



еруница" 67, ет.3, п.к.388  
Факс:+359 56 813 200

[ios@unacs.bg](mailto:ios@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

