



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2204 (П) / 2 О. 10. 2020  
ГР. БУРГАС,

ДО  
КРАСИМИР КЪЛВАКОВ

ГР. БУРГАС

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към жилищна сграда, находяща се в УПИ II-142, кв.27 /поземлен имот с идентификатор 52279.501.142 по КК/ по плана на с. Константиново, Община Камено“, с възложител: КРАСИМИР КЪЛВАКОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2204/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към жилищна сграда, находяща се в УПИ II-142, кв.27 /поземлен имот с идентификатор 52279.501.142 по КК/ по плана на с. Константиново, Община Камено“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на пристройка за жилищни нужди към жилищна сграда, находяща се в УПИ II-142, кв.27 /поземлен имот с идентификатор 52279.501.142 по КК/ по плана на с. Константиново, Община Камено. Пристройката ще е двуетажна, разположена от североизточната страна на съществуващата сграда, на уличната регулационна линия. Функционално – пространственото решение на новопроектираната пристройка се разглежда като самостоятелна сграда. Захранването на сградата с вода за питейно – битови нужди и електричество ще става чрез инфраструктурната мрежа, изградена за обслужване на съществуващата къща в имота.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към жилищна сграда, находяща се в УПИ II-142, кв.27 /поземлен имот с идентификатор 52279.501.142 по КК/ по плана на с. Константиново, Община Камено“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. *Най-близко разположените защитени зони са:*

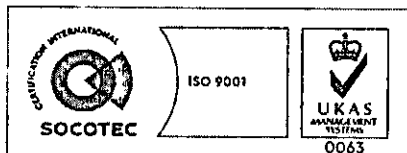
BG0000271 „Мандра – Пода” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №802/04.12.2007г. (ДВ, бр.107/2007г.) и BG0000271 „Мандра – Пода” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.23/2012г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност реализацията му да окаже значително отрицателно въздействие върху по-горе описаните най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

