



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1922(3) 16. 10. 2020  
ГР. БУРГАС

ДО  
ДП „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА“  
КЛОН - ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ БУРГАС  
ГР. БУРГАС, УЛ. „КНЯЗ АЛ. БАТЕНБЕРГ“ № 1

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на нов склад и слип за база СНО на нов източен вълнолом в УПИ VI /имот с ид.07079.618.208 по КKKP на гр. Бургас/, гр. Бургас, община Бургас“, с възложител ДП „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА“

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1922/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на нов склад и слип за база СНО на нов източен вълнолом в УПИ VI /имот с ид.07079.618.208 по КKKP на гр. Бургас/, гр. Бургас, община Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на нова работна база - нов склад и слип за база СНО на нов източен вълнолом в УПИ VI /имот с ид.07079.618.208 по КKKP на гр. Бургас/, гр. Бургас, община Бургас. Предвидено е тя да бъде разположена по дължина на шпората на новия източен вълнолом /на 170м на юг от „Червения фар“/, с гръб към вълнолома. Халето е развито в дължина чрез пет междусия по 5.00м. По ширина междусията е 7м.

Входовете са разграничени от изток и запад чрез индустриални, секционни врати с хоризонтално отваряне над светлия отвор под контура на тавана с вградена пешеходна врата за удобен достъп на персонала.

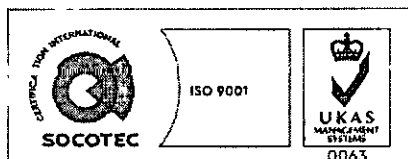
На първо ниво е обособена зона „Работни помещения-светлинна сигнализация“, в която ще се разположат работна стая за ремонт на светлинна сигнализация и санитарен възел.

На второ ниво (над зоната с работното помещение) е обособена зона с битови помещения, включващи стая за почивка, както и съблекалня с отделен санитарен възел и душ.

В останалата част от халето е разположен склад за едрогабаритни съоръжения – буйове, котви и вериги.

Конструкцията на сградата е изцяло метална върху монолитни единични основи. Подовата конструкция на второ ниво е метална. Върху металната скара е предвиден монтаж на два пласта влагоустойчиви OSB 3 плоскости с дебелина всяка по 18мм, като при изпълнението трябва да се разминат фугите на двата пласта.

Покривът е решен като едноскатен с наклон.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ VI /имот с ид.07079.618.208 по КККР на гр. Бургас/, гр. Бургас, община Бургас **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 1,28км/ е разположена защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №802/04.12.2007г. (ДВ, бр. 107/2007г.) и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/2012г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че **не се засяга** площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

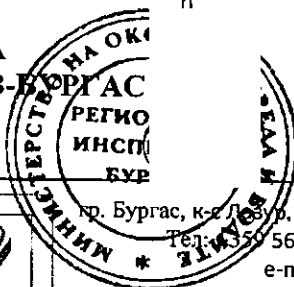
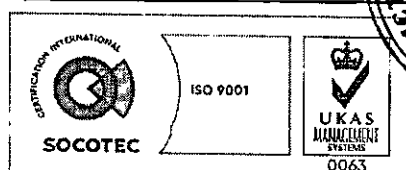
**РИОСВ-Бургас Ви обръща внимание, че:**

- отпадъчните води след пречиствателно съоръжение следва да се събират единствено във водоплътен резервоар, отговарящ на техническите и санитарно-хигиенните изисквания.
- за изчерпване и предаване на отпадъчните води от резервоара следва да се сключи договор с ВиК оператор. Всички дейности по изчерпване на отпадъчните води от обекта и предаването им да се документират.
- да се предвиди възможност за включване на отпадъчните води от инвестиционното предложение в канализационната система на гр. Бургас, след изграждане на канализационна мрежа в района и при спазване изискванията на чл. 125 и 125 а от Закона за водите.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Левски, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

