



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-723(3) 21. 09. 2020
ГР. БУРГАС

ДО
ГЕОРГИ ЯНЕВ
ВЕСКА ЯНЕВА

ГР. БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на плътна ограда към съществуваща жилищна сграда в УПИ IX-19, кв.1 по плана на с. Братово (ПИ с идентификатор 06152.501.19 по КК), общ. Бургас“, с възложители: Георги Янев и Веска Янева

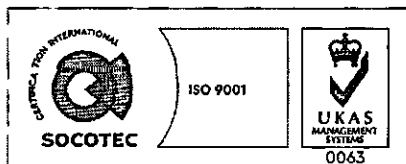
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-723_(2018г)/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на плътна ограда към съществуваща жилищна сграда в УПИ IX-19, кв.1 по плана на с. Братово (ПИ с идентификатор 06152.501.19 по КК), общ. Бургас“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директора на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-723(1)/29.03.2018 г. за ИП: „Изграждане на пристройка към съществуваща жилищна сграда, ситуирана в УПИ IX-19, кв.1 по плана на с. Братово, общ. Бургас“, с което е определил, че дейностите свързани с реализацията на инвестиционното предложение не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС).

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на плътна ограда към съществуваща жилищна сграда в УПИ IX-19, кв.1 по плана на с. Братово (ПИ с идентификатор 06152.501.19 по КК), общ. Бургас. Предвиждат се изкопни дейности за отливане на основи с дълбочина 30-40 см. Имотът е с площ 1000 кв. м и в границите му са построени 2 сгради- жилищна сграда – еднофамилна и пристройка на допълващо застрояване.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



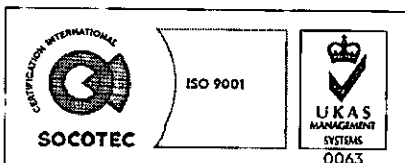
Имотът не попада в границите на защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000 места). Най – близо са разположени защитени зони BG0000273 „Бургаско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.) и BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 102/2008г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по – горе близкостоящи защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

