



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1503 - [3] 18. 09. 2020
ГР. БУРГАС

ДО
ОБЩИНА БУРГАС
ГР. БУРГАС, УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА” № 26

Относно: изменение и допълнение към инвестиционно предложение „Реконструкция и надстройка на съществуваща сграда към Професионална гимназия по компютърно програмиране и иновации, ситуирана в УПИ I, кв. 88 по плана на к-с „Меден Рудник“, зона „Г“, гр. Бургас, общ. Бургас“, с възложител ОБЩИНА БУРГАС

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1503(2)/2020г. в РИОСВ-Бургас за изменение и допълнение към инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

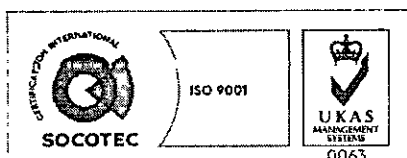
Изменение и допълнение към инвестиционно предложение „Реконструкция и надстройка на съществуваща сграда към Професионална гимназия по компютърно програмиране и иновации, ситуирана в УПИ I, кв. 88 по плана на к-с „Меден Рудник“, зона „Г“, гр. Бургас, общ. Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- писмо с изх. № ПД-1335(1)/17.05.2020 г. за: „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в Професионална гимназия по компютърно програмиране и иновации, находяща се в УПИ I, кв. 88 по плана на ж.к. „Меден Рудник“, зона „Г“, гр. Бургас, община Бургас – етапно изпълнение“, с което е определил, че дейностите, свързани с реализацията на предложението не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури, и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

- писмо с изх. № ПД-1503(1)/17.07.2020 г. за: „Реконструкция и надстройка на съществуваща сграда към Професионална гимназия по компютърно програмиране и иновации, ситуирана в УПИ I, кв. 88 по плана на к-с „Меден Рудник“, зона „Г“, гр. Бургас“, с което е определил, че дейностите, свързани с реализацията на предложението не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури, и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото изменение и допълнение се предвижда изграждане на трети етаж на кота +6.72м, който няма да има топла връзка с основния двуетажен корпус. Ще има отново обособено фойе около стълбището и асансьора. Коридорите, както и останалите етажи са отделени с противопожарни врати. Предвидено е горно осветление за осветяване на коридорите чрез



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



покривни прозорци с купол. Към третият етаж ще са проектирани два компютърни кабинета, а към тях са предвидени складове за помощни материали. На това ниво ще се реализира кабинет по физика с хранилище и кабинет по изкуствен интелект, също с хранилище. Като част от него е предвидена зона за презентации, отделена със стъклена преграда, предвидено е остъкляване между коридора и този кабинет, което дава възможност да се наблюдават презентации отвън. Санитарните възли ще са две клетки за момичета и една клетка за момчета. На междинното ниво на стълбището към покрива, на кота +7.87 е предвидена стълба за излизане на покрива и техническо помещение.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Потвърждава се, че УПИ I, кв. 88 по плана на к-с „Меден Рудник“, зона „Г“, гр. Бургас, общ. Бургас **не** попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо е разположена защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №802/04.12.2007г. (ДВ, бр. 107/2007г.) и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/2012г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012 г.).

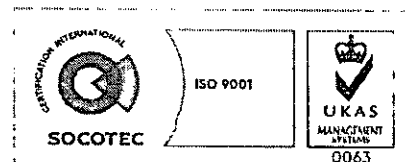
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на настоящото изменение и допълнение към инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След нова проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че **не се засяга** площ с характеристика на пясъчни дюни. Становището по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

