



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1036 -16/ 18. 09. 2020
ГР. БУРГАС

ДО
МАРИЯН КАСАБОВ
ГР. АЙТОС

Относно: инвестиционно предложение „Обединяване на УПИ I-1, УПИ III-1, УПИ IV-1 и УПИ V-181, масив 95, м. „Свинарника“, земл. с. Лясково, община Айтос в един нов УПИ, отреждане „за цех за производство на пластмасови изделия“ и изграждане на фотоволтаична централа за собствени нужди в новообразуваният имот“, с възложител МАРИЯН КАСАБОВ

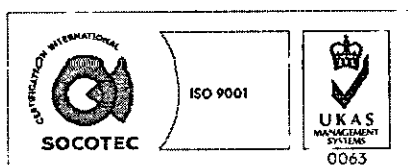
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1036/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Обединяване на УПИ I-1, УПИ III-1, УПИ IV-1 и УПИ V-181, масив 95, м. „Свинарника“, земл. с. Лясково, община Айтос в един нов УПИ, отреждане „за цех за производство на пластмасови изделия“ и изграждане на фотоволтаична централа за собствени нужди в новообразуваният имот“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- писмо с изх. № 2182/14.04.2011г. за инвестиционно предложение „Преустройство на сграда в цех за изработване на пластмасови изделия в имот № 095181, землище на с. Лясково, община Айтос“, с което е определил, че предложението не е включено в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ, бр. 77/27.09.2005г./ и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда), както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- писмо с изх. № 9659/19.01.2016г. за инвестиционно предложение „Изграждане на Цех № 2 за производство на пластмасови изделия в УПИ V-181, м. „Свинарника“, с. Лясково, община Айтос“, с което е определил, че предложението не е включено в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда), както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



С настоящата документация се представя за разглеждане обединяване на УПИ I-1, УПИ III-1, УПИ IV-1 и УПИ V-181, масив 95, м. „Свинарника“, земл. с. Лясково, община Айтос в един нов УПИ и отреждането му „за цех за производство на пластмасови изделия“. За целта ще се изработи частично изменение на ПУП-ПРЗ.

Предвижда се и изграждане на фотоволтаична централа, разположена в североизточната част на новообразуваният УПИ, която ще произвежда електроенергия за нуждите на съществуващия цех за производство на пластмасови изделия.

Съгласно Удостоверение с изх. № 1064/26.06.2020г., издадено от Община Айтос, настоящото предложение е допустимо спрямо одобрения Общ устройствен план на Община Айтос.

Уведомявам Ви, че дейностите, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ I-1, УПИ III-1, УПИ IV-1 и УПИ V-181, масив 95, м. „Свинарника“, земл. с. Лясково, община Айтос **не попадат** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /УПИ IV-1 граничи/ е разположена защитена зона BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-375/15.05.2020г. (ДВ, бр. 50/2020г.) на Министъра на околната среда и водите.

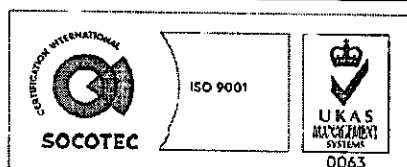
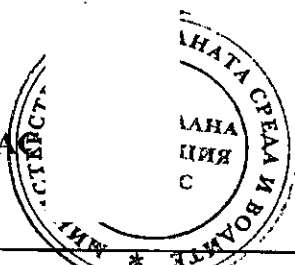
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Изграждането на фотоволтаична централа в североизточната част на новообразуваният УПИ е допустимо спрямо забраните в Националния план за действие за енергията от възобновяеми източници /НПДЕВИ/, произтичащи от условията и мерките в Становище по ЕО №1-2/2012г., издадено от Министъра на околната среда и водите.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

