



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-29 - 17 / 16. 09. 2020
ГР. БУРГАС,

ДО
МЕХМЕД МЕХМЕД
ЕМНЕ МЕХМЕД
С. ДЕВЕТАК
ОБЩИНА КАРНОБАТ

Относно: план „ПУП-ПРЗ на поземлен имот с идентификатор 20448.67.4 по КККР на с. Деветинци, община Карнобат, с цел промяна отреждането на имота от „за друг вид производствен складов обект“ в „за производствени, складови и обслужващи дейности“, с възложители: МЕХМЕД МЕХМЕД и ЕМНЕ МЕХМЕД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-29/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитирания план, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

План „ПУП-ПРЗ на поземлен имот с идентификатор 20448.67.4 по КККР на с. Деветинци, община Карнобат, с цел промяна отреждането на имота от „за друг вид производствен складов обект“ в „за производствени, складови и обслужващи дейности“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. №ПД-29(3)13.04.2020г., с което се е произнесъл, че ИП „Обособяване на площадка за временно съхранение на отпадъци с кодове – 02 07 05 – утайки от пречистване на отпадъчни води на мястото на образуването им, 19 08 01 – отпадъци от решетки и сита, 10 01 01 – сгурия, шлака и дънна пепел от котли (с изключение на пепел от котли, упомената в 10 01 04*) в ПИ с идентификатор 20448.67.4, м. „Стопански двор“, землище с. Деветинци, общ. Карнобат“, с възложител: ЕТ „Миню Стайков – Комерс“, не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С плана се предвижда изработване на ПУП-ПРЗ на поземлен имот с идентификатор 20448.67.4 по КККР на с. Деветинци, община Карнобат, с цел промяна отреждането на имота от „за друг вид производствен складов обект“ в „за производствени, складови и обслужващи дейности“. Не се предвижда застрояване и разделяне на имота.

Със Заповед № РД-279 от 10.06.2020г. Кметът на Община Карнобат одобрява задание по чл.125 от ЗУТ и разрешава изработването на проект за ПУП – ПРЗ за имота.

Предвид наличните данни Ви уведомявам, че предложеният план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в

позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.), изм. с РМС №811/16.11.2010г. /ДВ, бр.96/2010г./

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на предвидения план, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

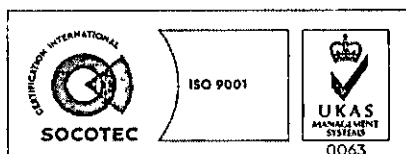
Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ОБРЪЩАМЕ, ВИ ОБРЪЩА ВНИМАНИЕ:

- Поставеното условие в писмо с изх. ПД-29(3)13.04.2020г. на Директора на РИОСВ-Бургас следва да се спазва.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

