



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1872 /27 03.09.2020
ГР. БУРГАС

ДО:
НЕДКО ЦОНЕВ
ГР. БУРГАС
АТАНАС ЦВЕТКОВ
ГР. БУРГАС
„ФЛАТ” ООД
ГР. БУРГАС

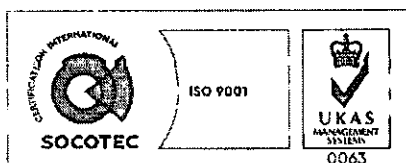
ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на задънена улица от о.т.286а-286б-286в за обслужване на УПИ XXII-3469, УПИ XXIII-3470 и УПИ VIII-3468, кв. 28 по действащ ПУП-ПУР за предвиденото разширение по ОУП на гр. Бургас, местност „За баните”, земл. гр. Бургас, община Бургас”, с възложители: НЕДКО ЦОНЕВ, АТАНАС ЦВЕТКОВ и „ФЛАТ” ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1872/2020г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на задънена улица от о.т.286а-286б-286в за обслужване на УПИ XXII-3469, УПИ XXIII-3470 и УПИ VIII-3468, кв. 28 по действащ ПУП-ПУР за предвиденото разширение по ОУП на гр. Бургас, местност „За баните”, земл. гр. Бургас, община Бургас”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на задънена улица от о.т.286а-286б-286в за обслужване на УПИ XXII-3469, УПИ XXIII-3470 и УПИ VIII-3468, кв. 28 по действащ ПУП-ПУР за предвиденото разширение по ОУП на гр. Бургас, местност „За баните”, гр. Бургас, община Бургас. Между улицата и УПИ се намира открит облицован канал, който възпрепятства директна връзка. Предвид това се предвижда да се изгради съоръжение за премостване на канала, върху което да се разположи пътната конструкция, тротоари, външни връзки за захранване на УПИ XXII-3469, УПИ XXIII-3470, предпазни съоръжения. С ПУП-ПРЗ новата улица е предвидена като задънена с платно на движение 6,0м и тротоар 1,5м откъм канала. От страна на УПИ не се предвижда канал. Новата улица ще се привърже към съществуваща двупосочна улица при о.т.286а. За отводняването е предвиден един двоен уличен отток. За уличното осветление е предвиден нов стълб, позициониран в левия нов тротоар, в близост до транспортния подход.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Улица с о.г.286а-286б-286в, за обслужване на УПИ XXII-3469, УПИ XXIII-3470 и УПИ VIII-3468 в кв. 28, местност „За баните“, земл. гр. Бургас, община Бургас **не попада** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 0,80км/ е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.) и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

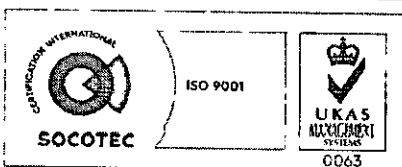
След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че **не се засяга** площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Съобразно горното и предвид факта, че сте приложили техническо задание за проектиране, настоящото писмо може да бъде прието от община Бургас и като становище по чл.125, ал.7 от Закона за устройство на територията.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

