



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1870(1) 07. 09. 2020
ГР. БУРГАС

ДО
ОУ „ВАСИЛ АПРИЛОВ“ - ГР. БУРГАС
УЛ. „САН СТЕФАНО“ № 88
ГР. БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Пристройка към съществуваща сграда на ОУ „Васил Априлов“ в УПИ I, кв. 15а по плана на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с идентификатор 07079.619.109 по КК)“, с възложител: ОУ „Васил Априлов“ - гр. Бургас

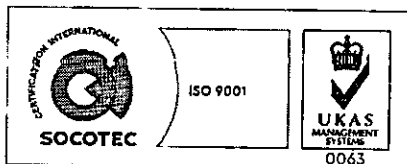
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1870/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Пристройка към съществуваща сграда на ОУ „Васил Априлов“ в УПИ I, кв. 15а по плана на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с идентификатор 07079.619.109 по КК)“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на пристройка към съществуваща сграда на ОУ „Васил Априлов“ в УПИ I, кв.15а по плана на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с идентификатор 07079.619.109 по КК), която ще бъде разположена в североизточната част на имота. Тя ще бъде на три етажа, неизползваем тавански етаж и подземен с частично второ ниво. Нивата на всички етажи ще бъдат подравнени с тези на съществуващата сграда и ще имат връзка с тях. Осигурен е самостоятелен достъпен вход на север откъм улицата и изход от изток чрез евакуационно стълбище от многофункционалната зала. Предвидено е покривно озеленяване над част от плочата на подземното ниво, което достига спортните площадки и оградата на изток. За имота има изградени три сградни канализационни отклонения – СКО 01, СК 02 и СК 03, като СКО 03 се предвижда да се реконструира.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо са разположени защитени зони



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (обн. ДВ, бр.21/2007г.) и **BG0000270 „Атанасовско езеро”** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-839/ 17.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.108/2008г.).

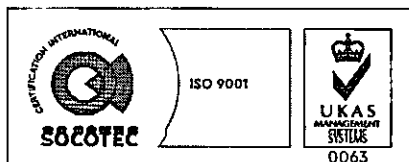
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе, най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че площта няма характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

