



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1899(1) 02. 09. 2020
ГР. БУРГАС

ДО
СТОЯНКА КАПРАЛОВА

ГР. БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на пристройка към самостоятелен обект с идентификатор 07079.825.135.1.1 в жил. сграда с идентификатор 07079.825.135.1 по КК на гр. Бургас, находяща се в ПИ с идентификатор 07079.825.133 /УПИ I кв. 35 по плана на кв. Долно Езерово/, Община Бургас“, с възложител: Стоянка Капралова

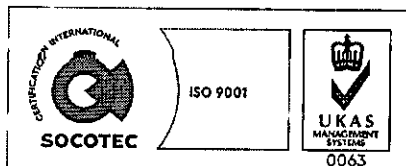
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1899/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към самостоятелен обект с идентификатор 07079.825.135.1.1 в жил. сграда с идентификатор 07079.825.135.1 по КК на гр. Бургас, находяща се в ПИ с идентификатор 07079.825.133 /УПИ I кв. 35 по плана на кв. Долно Езерово/, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на пристройка към самостоятелен обект с идентификатор 07079.825.135.1.1, ситуиран на първи етаж в жил. сграда с идентификатор 07079.825.135.1 по КК на гр. Бургас, /УПИ I кв. 35 по плана на кв. Долно Езерово/, общ. Бургас. Пристройката ще представлява разширение на съществуващата кухня и обособяване на веранда към съществуващ апартамент с идентификатор 07079.825.135.1.1 по КК на гр. Бургас. За пристройката не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Битово-фекалните отпадъчни води ще се отвеждат в канализационната мрежа на населеното място.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ I кв. 35 по плана на кв. Долно Езерово, гр. Бургас **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо са разположени защитени зони BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



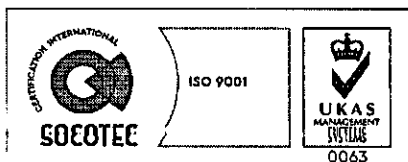
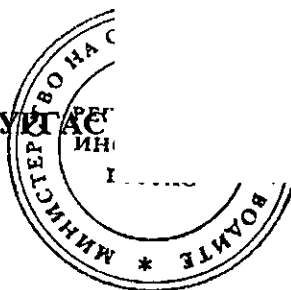
102/28.11.2008 г.) и защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе, най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

