



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1760 - (2) 21. 08. 2020
ГР. БУРГАС,

ДО
МАРИН ГЕОРГИЕВ

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на склад за отоплителни материали и инвентар, лятна кухня и ограда в УПИ IX-976, кв.72 /ПИ с идентификатор 07079.705.976 по КК/ по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас, Община Бургас“, с възложител: МАРИН ГЕОРГИЕВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1760/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на склад за отоплителни материали и инвентар, лятна кухня и ограда в УПИ IX-976, кв.72 /ПИ с идентификатор 07079.705.976 по КК/ по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на склад за отоплителни материали и инвентар, лятна кухня и ограда в УПИ IX-976, кв.72 /ПИ с идентификатор 07079.705.976 по КК/ по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас, Община Бургас. Имотът е „дворно място“ с площ 879кв.м, част от регулацията на кв. Банево. Парцелът е захранен с вода за питейно-битови нужди и електроенергия. Достъп до имота е осигурен посредством уличната мрежа на кв. Банево. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата техническа инфраструктура. В имота има съществуваща жилищна сграда, за която е издадено Разрешение за строеж № 10/07.08.1996г. от Община Бургас.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на склад за отоплителни материали и инвентар, лятна кухня и ограда в УПИ IX-976, кв.72 /ПИ с идентификатор 07079.705.976 по КК/ по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас, Община Бургас“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на

Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона; не се предполага увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове; не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в границите на имота, както и че възможните шумови и антропогенни въздействия, при строителството на обекта, са временни, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

