



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1806 -11/ 21. 08. 2020
ГР. БУРГАС

ДО
ИВАН ДИМИТРОВ

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар в имот № 036012, землище на с. Черноград, м. „До кашлите“, Община Айтос“, с възложител: Иван Димитров

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1806/2020 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар в имот № 036012, землище на с. Черноград, м. „До кашлите“, Община Айтос“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящето инвестиционно предложение се предвижда изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар в имот № 036012, землище на с. Черноград, м. „До кашлите“, Община Айтос при показатели на застрояване в съответствие с допустимите в чл.7, ал.1 и 2 от Наредба № 19. Сградата ще представлява едноетажна селскостопанска постройка със стоманобетонова конструкция, като в нея се предвиждат да се обособят две складови помещения и малка битовка за почивка. В имота има засяти трайни насаждения. Достъпът до имота ще бъде осъществен от съществуващи полски пътища от изток и юг. Не се предвижда изграждане на водопровод и канализация. Съгласно издадена Скица № K00636/11.09.2019 г имотът е с площ 10,000 дка, с начин на трайно ползване „трайни насаждения“.

Строителството ще бъде извършено по реда на Наредба № 19 от 25.10.2012 г за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не** попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо е разположена защитена зона

BG0000196 „Река Мочурица” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007 г. (ДВ, бр.21/09.03.2007 г.), изм. с РМС №811/16.11.2010 г. (ДВ, бр.96/2010 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе, близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

