



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1734-1/ 20. 08. 2020  
ГР. БУРГАС

ДО  
ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

**Относно:** Инвестиционно предложение: „Изграждане на жилищна сграда и ограда в УПИ XI-19, кв. 17А, по плана на с. Писменово, общ. Приморско, (ПИ с идентификатор 56513.501.217 по КК)“, с възложител: Димитър Димитров

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1734/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда и ограда в УПИ XI-19, кв. 17А, по плана на с. Писменово, общ. Приморско, (ПИ с идентификатор 56513.501.217 по КК)“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на жилищна сграда и масивна ограда в УПИ XI-19, кв. 17А, по плана на с. Писменово, общ. Приморско, (ПИ с идентификатор 56513.501.217 по КК). Имотът граничи от юг и от запад с улица. За електрозахранване на сградата се предвижда изграждане на ново електромерно табло тип ТЕПО 4МЧ/Б+, монтирано на границата на имота и полагане на нова кабелна линия 1kV от съществуващ стълб от ВМрНН до новопроектираното електромерно табло. За водоснабдяване на сградата се предвижда изграждане на уличен водопровод, които чрез сградно водопроводно отклонение ще се свържи със съществуващия уличен водопровод Етернит ф80 разположен в близост до имота. Формираните отпадъчни води ще се заустват в безотточен резервоар на изчерпване, ситуиран в рамките на имота. За имота има ПУП-ПРЗ одобрен с Решение № 446/25.11.2005 г на Общински съвет Приморско. Имотът е с площ 365 кв. м, с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „ниско застрояване (до 10 м)“.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за

биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най – близо е разположена защитена зона **BG0000208 „Босна“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №661/16.10.2007г. (ДВ, бр. 85/2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху горепоменатата близкоразположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**

