



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1640(1)
ГР. БУРГАС, 03.08.2020

ДО
ОБЩИНА ПРИМОРСКО
УЛ. „ТРЕТИ МАРТ“ №56
ГР. ПРИМОРСКО

Относно: преработка по време на строителство на инвестиционно предложение „Изграждане на детска площадка в УПИ IX, кв.1 (идентичен с ПИ 37023.501.159) по плана на гр. Китен, община Приморско“, с възложител: ОБЩИНА ПРИМОРСКО

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1640/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

преработка по време на строителство на инвестиционно предложение „Изграждане на детска площадка в УПИ IX, кв.1 (идентичен с ПИ 37023.501.159) по плана на гр. Китен, община Приморско“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ – Бургас с писмо изх. № 3581/10.06.2015г. е определил, че инвестиционно предложение: „Изграждане на детска площадка в УПИ IX, кв.1 (идентичен с ПИ 37023.501.159) по плана на гр. Китен, община Приморско“ не попада в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Първоначално одобрения проект за детска площадка е изготвен при едни теренни условия на отредена за целта площадка. В интервала от време от проектиране до издаване на строително разрешение, теренът, за който е изготвена вертикална планировка е претърпял промени. Това налага нуждата от изместването на площадката в рамките на УПИ IX.

С настоящото инвестиционно предложение се предвиждат следните изменения: при монтиране на детските съоръжения и оформянето на тротоарната алея в югозападната част на площадката са констатирани изменения от първоначално одобрените контурни линии и се налага поставянето на допълнителни съоръжения /тип пързалки/, заместващи първоначално заложените по проект двойни люлки.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на преработка по време на строителство на инвестиционно предложение „Изграждане на детска площадка в

УИИ IX, кв.1 (идентичен с ПИ 37023.501.159) по плана на гр. Китен, община Приморско“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо е разположена защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ, бр.21/ 09.03.2007г.), изм. с РМС №660/ 01.11.2013г. (ДВ, бр.97/2013г.)

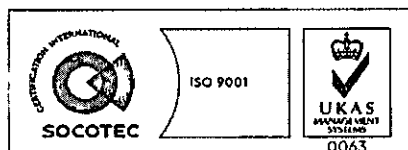
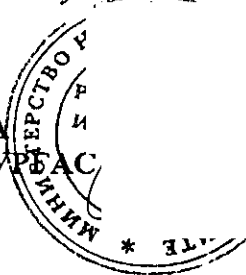
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и предвидената промяна по време на строителство на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

