



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1585 - 11/ 29. 07. 2020
ГР. БУРГАС

ДО
„ПАРТНЬОРИ” – А.Т.” ЕООД
УЛ. „БАЧО КИРО“ № 6
ГР. КАРНОБАТ

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на склад за строителни материали в УПИ XV, кв. 15 в ПЗ „Север” на гр. Карнобат, общ. Карнобат”, с възложител „Партньори” – А.Т.” ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1585/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на склад за строителни материали в УПИ XV, кв. 15 в ПЗ „Север” на гр. Карнобат, общ. Карнобат” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на склад за строителни материали в УПИ XV, кв. 15 в ПЗ „Север” на гр. Карнобат, общ. Карнобат. В него ще се съхраняват строителни материали и инвентар. Обектът ще представлява еднокорабно метално хале, състоящо се от четири междуосия. Ще се използва съществуващата инфраструктура.

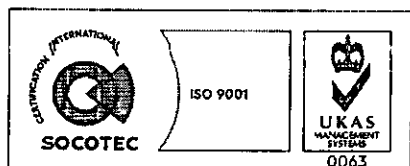
За УПИ III, кв. 15 в ПЗ „Север” на гр. Карнобат, общ. Карнобат има издадена Заповед № РД-331/25.06.2020 г. на Кмета на Община Карнобат с която се допуска изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива в части:

1. ПУП-ПРЗ на УПИ III, кв. 15 в ПЗ „Север” на гр. Карнобат, общ. Карнобат, с цел разделяне на два парцела, като новообразувания УПИ XV ще се отреди „за производствена складова дейност, търговия и услуги“.

2. Инвестиционен проект за обект: „Склад за строителни материали” в УПИ III, кв. 15 по УРП на Производствена зона „Север”, гр. Карнобат.

За реализиране на инвестиционното предложение е необходимо изработване на ПУП-ПРЗ.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попада** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо разположената защитена зона е BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007 г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.), изм. с РМС №811/16.11.2010 г. (ДВ, бр. 96/2010 г.).

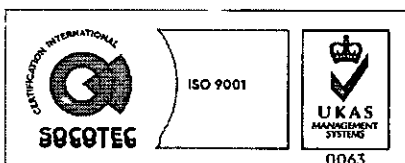
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху гореописаната най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

Инж. Кети Кукушкова
Заповед № РД-12/03.02.2020 г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

