



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1590 - (1) 24. 07. 2020  
ГР. БУРГАС,

ДО  
ИВАН ГЕОРГИЕВ

ГР. БУРГАС

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към жилищна сграда и реконструкция на покрив, УПИ XIX-337, кв.46 по плана на с. Черни връх, община Камено /ПИ с ид. 80916.501.781 по КК/“, с възложител: ИВАН ГЕОРГИЕВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1590/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към жилищна сграда и реконструкция на покрив, УПИ XIX-337, кв.46 по плана на с. Черни връх, община Камено /ПИ с ид. 80916.501.781 по КК/“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на пристройка към жилищна сграда и реконструкция на покрив, УПИ XIX-337, кв.46 по плана на с. Черни връх, община Камено /ПИ с ид. 80916.501.781 по КК/. Видно от приложено копие на Скица на поземлен имот №15-66104-24.01.2020г., издадена от СГКК – Бургас, поземленият имот е с площ 815кв.м (площ на УПИ XIX-337 – 820кв.м), трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на райно ползване „ниско застрояване (до 10м)“. Техническата инфраструктура е съществуваща.

**За изработване на комплексен проект за реализация на инвестиционното предложение е необходимо изготвяне на проект за изменение на ПУП-ПЗ за УПИ XIX-337, кв.46 по плана на с. Черни връх /ПИ с ид. 80916.501.781 по КК на с. Черни връх.**

Със Заповед № РД-09-641/13.07.2020г. на Кмета на Община Камено е разрешено изработването на Комплексен проект за инвестиционно инициатива /КПИИ/ със следните самостоятелни части: проект за изменение на ПУП – ПЗ и технически инвестиционен проект.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към жилищна сграда и реконструкция на покрив в УПИ XIX-337, кв.46 по плана на с. Черни връх, община Камено /ПИ с ид. 80916.501.781 по КК/“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието

върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

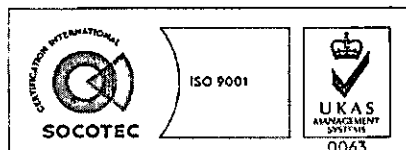
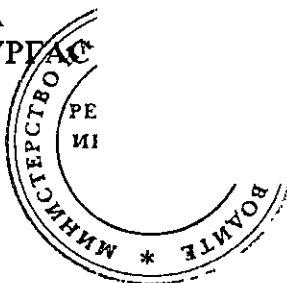
Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони /Натура 2000 места/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са: BG0000271 „Мандра – Пода” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №802/04.12.2007г. (ДВ, бр. 107/2007г.) и BG0000271 „Мандра – Пода” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 23/2012г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

