



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1294
ГР. БУРГАС,

13

22. 07. 2020

ДО
АЛИ АЛИЕВ
ХЮЛИЯ АЛИЕВА

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ ХХV-210, кв.21 по плана на гр. Камено, Община Камено“, с възложители: АЛИ АЛИЕВ и ХЮЛИЯ АЛИЕВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1294/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ ХХV-210, кв.21 по плана на гр. Камено, Община Камено“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на едноетажна жилищна сграда в УПИ ХХV-210, кв.21 по плана на гр. Камено, Община Камено. Имотът е „дворно място“, част от регулацията на града. Техническата инфраструктура в района е съществуваща.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ ХХV-210, кв.21 по плана на гр. Камено, Община Камено“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на предвиденото инвестиционно предложение, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове; не се предполага

увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове; не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

Обръщаме, Ви внимание, че:

Съгласно представената информация, отпадъчните битово-фекални води от предвидената едноетажна жилищна сграда ще се включат в съществуваща канализационна мрежа.

Към датата на настоящото становище за пречистване на отпадъчните води от канализационната мрежа на гр.Камено няма изградена пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ) и те се заустват в повърхностен воден обект: река Айтоска, без пречистване и без разрешително, изискващо се съгласно чл.46, ал.1, т.3, буква „б“ от *Закона за водите*.

Във връзка с горното, включването на отпадъчните води от жилищната сграда – предмет на ИП, в канализационната мрежа на гр. Камено *противоречи на чл.125а от Закона за водите* и е **неприемлив**.

РИОСВ-Бургас обръща внимание, че е необходимо:

1. Включването на отпадъчните води от жилищната сграда в канализационната мрежа на гр. Камено да се извърши при осигурено пречистване на отпадъчните води от селищната канализационна мрежа в ПСОВ и при спазване на изискванията на чл.125 и на чл. 125а от *Закона за водите*;
2. До изпълнение на горното битово-фекалните отпадъчни води от сградата да се отвеждат във водоплътна изгребна яма, отговаряща на техническите и санитарно – хигиените изисквания, с последващо изчерпване със специализиран транспорт и предаване за пречистване в ПСОВ.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

